

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ostrovec ze dne 19.7.2024

Místo konání: zasedací místnost OÚ Ostrovec

Začátek: 19:00 hod.

Přítomni: T. Hrach, J. Hrach, V. Kučera, L. Kurcová, M. Netušil,

Omluveni: T. Vaňáč, A. Kabátek

Neomluveni:

Zapisovatel: T. Hrach,

Ověřovatelé zápisu: J. Hrach, L. Kurcová

Starosta obce pan Hrach zahájil jednání a přivítal přítomné a zastupitele, konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

- Návrh programu :**
- 1) Kontrola usnesení**
 - 2) Rozpočtové opatření**
 - 3) Směna pozemků**
 - 4) Schválení plánu společných zařízení pozemkových úprav**
 - 5) Nákup nemovitosti**
 - 6) Závěrečný účet DSO SP za rok 2023**
 - 7) Žádost o odkup pozemku**
 - 8) Výběrové řízení na stavbu haly sběrného dvora**
 - 9) Diskuse**
 - 10) Závěr**

- Doplnění programu:**
- 9) Schválení změny č.3 ÚP Ostrovec**
 - 10) Žádost o finanční dar**
 - 11) Smlouva Rema Systém a.s.**

Zastupitelé souhlasí s navrženým programem. Schváleno 5. Hlasy

1) Kontrola usnesení

Všechny usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 31.05.2024 byly splněny.

2) Rozpočtové opatření

S rozpočtovým opatřením č. 7/24, 8/24, 9/24, 10/24 bylo seznámeno ZO.
Kopie rozpočtových opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

ZO Ostrovec bere na vědomí č. 7/24, 8/24, 9/24.

ZO Schvaluje rozpočtové opatření 10/24.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 22/24 - schváleno

3) Směna pozemků

ZO Ostrovec schvaluje směnu pozemků v k.ú. Dědovice takto:
Pozemek p.č. 549 s výměrou 4634 m² zapsané na LV. č.1 obec Ostrovec směňuje za pozemky p.č. 8/1 s výměrou 594 m², 8/2 s výměrou 778 m² zapsané na LV. č. 235.
Záměr č. 2/24 byl řádně vyvěšen na úřední desce po dobu min. 15 dnů bez připomínek.
Starosta podepíše smlouvu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 23/24 - schváleno

4) Schválení plánu společných zařízení pozemkových úprav

ZO Ostrovec schvaluje aktualizaci plánu společných zařízení v k.ú. Dolní Ostrovec.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 24/24 - schváleno

5) Nákup nemovitosti

ZO Ostrovec schvaluje nákup spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 celku k pozemku p.č. st. 10/1 k.ú. Dolní Ostrovec, jehož součástí je stavba č.p. 22 Dolní Ostrovec a k pozemku p.č. st. 10/2 k.ú. Dolní Ostrovec, jehož součástí je stavba bez č.p. vedeno v KN na LV č. 183 k.ú. Dolní Ostrovec za celkovou cenu 520 000 Kč vč. DPH.
Starosta podepíše kupní smlouvu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 25/24 - schváleno

6) Závěrečný účet DSO SP za rok 2023

ZO Ostrovec bere na vědomí předložený schválený závěrečný účet DSO SP za rok 2023.

ZO Ostrovec bere na vědomí.

7) Žádost o odkup pozemku

ZO Ostrovec přijalo žádost o odkup části pozemku p.č. 548/1 v k.ú. Horní Ostrovec.
ZO Ostrovec schvaluje vyvěšení záměru o prodeji.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 26/24 - schváleno

8) Výběrové řízení na stavbu haly sběrného dvora

ZO Ostrovec souhlasí s vypsáním výběrového řízení na zakázku malého rozsahu s názvem „**Stavba haly sběrného místa Ostrovec**“.

Pro vyhodnocení výběrového řízení jmenuje starosta komisi ve složení:

předseda komise : Tomáš Hrach

členové komise: Jaroslav Hrach, Tomáš Vaňáč, Václav Kučera,
Michal Netušil, Lenka Kurcová, A. Kabátek

Bude vypsáno veřejné výběrové řízení.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 27/24 - schváleno

9) Schválení změny č.3 ÚP Ostrovec

Zastupitelstvo obce Ostrovec:

I. Bere na vědomí

dokumentaci Změny č. 3 ÚP Ostrovec

II. Konstatuje

, že návrh Změny č. 3 ÚP Ostrovec není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo a není po dopracování v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odbor územního plánování a stavebního řádu

III. Vydává

1. Změnu č. 3 ÚP Ostrovec formou opatření obecné povahy v rozsahu výrokové části 2 stran textu A4 a 2 výkresů, dále odůvodnění v rozsahu 11 stran textu A4 a 2 výkresů.
2. Veřejnou vyhlášku, kterou oznamuje vydání Změny č. 3 ÚP Ostrovec.

IV. Ukládá

starostovi obce Ostrovec zajistit prostřednictvím pořizovatele:

1. uložení dokumentace Změny č. 3 ÚP Ostrovec, včetně dokladů o jeho pořizování u obce Ostrovec;
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací Změny č. 3 ÚP Ostrovec, opatřených záznamem o účinnosti příslušnému stavebnímu úřadu a úřadu územního plánování Písek, Krajskému úřadu Jihočeského kraje;
3. zveřejnit údaje o vydané Změně č. 3 ÚP Ostrovec, způsobem umožňujícím dálkový přístup na web stránkách obce <http://www.ostrovec-obec.cz/>

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 28/24 - schváleno

10) Žádost o finanční dar

TK Ostrovec předložilo žádost o finanční dar ve výši 30 000,-Kč. Zastupitelstvo žádost posoudí po předložení vyúčtování tenisových kempů.

Pro: 0 Proti: 5 Zdržel se: 0

Usnesení č. 29/24 - neschváleno

11) Smlouva Rema systém a.s.

ZO Ostrovec schvaluje smlouvu o zřízení veřejného místa zpětného odběru mezi Rema Systém a.s. IČ: 64510263 a obcí Ostrovec IČ: 00249963.
Starosta podepíše smlouvu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 30/24 - schváleno

12) Diskuse

Bez dotazů

13) Závěr

Zasedání bylo ukončeno 20.30 hod.

Ověřovatelé zápisu:

L. Kurcová

J. Hrach.

Starosta obce:

T. Hrach