

B

LEGENDA:
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ZMĚN II. ETAPA DLE SCHVÁLENÝCH ÚPD	
E1	L1	E1	PLOCHY BYDLENÍ
E2	L2		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
E3	L3		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
E4	L4		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
E5	L5		PLOCHY REKREACE
E6	L6		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
E7	L7		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
E8	L8		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
E9	L9		PLOCHY LESNÍ
E10	L10		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
E11	L11		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
E12	L12		PLOCHY SPECIFICKÉ
E13	L13		PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

•••••	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
—•—•—•	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
—•—•—•	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
—•—•—•	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
—•—•—•	HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
—•—•—•	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
—•—•—•	HRANICE PLOCH KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

IP	OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
IP	OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH ZMĚN

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

—•—•—•	HRANICE ZVLÁŠTNÍ POKYDNÉ POD VODNÍM ÚJE
—•—•—•	HRANICE AKTIVNÍ ZÁPLAVY
—•—•—•	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q ₁₀₀
—•—•—•	ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
—•—•—•	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
—•—•—•	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
—•—•—•	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
—•—•—•	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
—•—•—•	INTERNÍ PRŮVLEK

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

—•—•—•	ŽELEZNICNÍ TRAT
--------	-----------------

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ	
—•—•—•	EL. VEDENÍ 22 kV - NÁVRH
—•—•—•	TRAFORTANCE - NÁVRH
VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	
—•—•—•	VODOVOD - NÁVRH ZRUŠENÍ ŘADU
—•—•—•	VODOVOD - NÁVRH
—•—•—•	VODNÍ ZDROJ - NÁVRH
—•—•—•	ČERPAČÍ STANICE KANALIZACE - NÁVRH
—•—•—•	ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VODŮ - NÁVRH
—•—•—•	KANALIZACE JEDNOTNA - NÁVRH
—•—•—•	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - NÁVRH
—•—•—•	KANALIZAČNÍ VÝTLAK - NÁVRH
—•—•—•	PROTIPOVODOVÁ OPATŘENÍ - NÁVRH
—•—•—•	VODOTEČ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

—•—•—•	HRANICE PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB
--------	--

Dopravní infrastruktura

D67	Elektrifikace železnice Písek - Březnice
-----	--

Technická infrastruktura - venkovní vedení VN a trafostanice

E1	Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T17 v jízni části sídla Ostrovec
E2	Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T16 v jízni části sídla Dřívovice

Technická infrastruktura - kanalizace

K1	Stavba čistírny odpadních vod včetně čerpačích stanic, podniku pod řekou a kanalizace v sídli Ostrovec
K2	Stavba čistírny odpadních vod včetně kanalizace v sídli Dřívovice

Technická infrastruktura - vodovod

V1	Přeložka vodovodu v sídli Ostrovec
V2	Stavba vodovodu včetně vodního zdroje (vrtná) (žhotačské od sídli Ostrovec

Protipovodňová opatření

—•—•—•	Navyšlení břehů na řece Lomci
--------	-------------------------------



Územní plán OSTROVEC	
VÝROK	HLAVNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIER AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
HUSOVKA 4, C. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 311 236, 805 277 698 www.adatelier.cz, atelier@adatelier.cz, CZ 23194771, IČO: 22319471	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	KRESLIL: Ing. Tereza Ludenská
ZPRACOVATEL ÚSES: PLÁN ÚSES DEP PÍSEK A ADUR. JČK	ČÍSLO ZAMÁZKY: 25_2022
ČÍSLO VÝKRESU: 2B	ČÍSLO PÁNE: 1
DATUM: Kveten 2019	MĚŘITKO: 1 : 5 000
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI	
POŘIZOVATEL	SPRÁVNÍ ORGÁN KTERÝ OP VYDAL
ORGE OSTROVEC	ZASTUPITELSTVO ORGE OSTROVEC
ING. JAROSLAV DANĚK	Ing. Jaroslav Daněk
Společnost s ručením omezeným	Ing. Jaroslav Daněk
PLÁN ÚSES A PLOCHY	PLÁN ÚSES A PLOCHY