Zápis ZO z 29.5.2008

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ostrovec
 ze dne 29.5. 2008

Místo konání: zasedací místnost OÚ Ostrovec
Začátek: 20.00
Zasedání řídil: starosta M. Vepřovský
Přítomni:, Januška M., Kabátek A., Procházka I., Vepřovský M.
Omluveni: Kálal J., Válová K., Vyhnátová L.
Neomluveni: -
Zapisovatel: Kabátek
Ověřovatelé zápisu: Procházka, Kabátek

Starosta obce pan M. Vepřovský zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a hosty na jednání a konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:  1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtová změna č. 4/08
3. Závěrečný účet obce za rok 2007
   4. Dodatek č.1 směrnice č.15
                                5. Prodej pozemků
                                6. Smlouva o budoucí smlouvě darovací
                               7. Pronájem školní zahrady
   8. Vaky do kanalizace
   9. Zabezpečení OÚ
   10. Informace starosty
                               11. Diskuse
                               12. Závěr

Návrhy na změnu v programu: -

Hlasování o programu: Návrh byl přijat 4 hlasy

1. Kontrola usnesení

Obec podala žádost o dotaci na opravu hasičského auta. Žádosti se budou posuzovat v nejbližších dnech.

2. Rozpočtová změna č. 4/08

Zastupitelstvo projednalo a schvaluje rozpočtové změny na straně příjmů ve
výši 91.460 Kč (dotace na činnost SDH)
na straně výdajů ve výši 38.400 Kč ( popl. OSA, nákup pružin.houpadla, poskyt. zálohy  SORP na platy VPP), financování ve výši 53.060 Kč.

Schváleno 4 hlasy      Usnesení  17/08

3. Závěrečný účet obce za rok 2007

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje závěrečný účet obce a zprávu o výsledku
přezkoumání hospodaření obce za r. 2007. Při přezkoumání hospodaření obce za r. 2007, provedeného na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samospr. celků a dobrovolných svazků obcí, nebyly zjištěny nedostatky.
Zastupitelstvo obce souhlasí s celoročním hospodařením a to bez výhrad.
     Přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno Krajským úřadem Č. Budějovice dne 14. 4. 2008. Návrh závěrečného účtu obce za r. 2007 byl zveřejněn na úřední desce OÚ od 13. 5. 2008 do 29. 5. 2008. Připomínky k závěrečnému účtu nebyly podány.

Schváleno 4 hlasy      Usnesení  18/08

4. Dodatek č.1 směrnice č.15

Zastupitelstvo schválilo dodatek směrnice o darování věcných darů. Částka na věcné dary se zvyšuje ze 400,- Kč na 500,- Kč, kvůli růstu cen.

Schváleno 4 hlasy      Usnesení  19/08

5. Prodej pozemků

Zastupitelstvo odsouhlasilo prodej pozemků 462/2 (6 m2) a 482 (27 m2) k.ú. Dědovice paní Supové za 210,- a 945,- Kč. . Žádost o prodej byla projednána 28.12. 2007, vyvěšena 14.5. 2008, sejmuta 29.5. 2008.

Schváleno 4 hlasy      Usnesení  20/08

6. Smlouva o smlouvě budoucí

Jihočeský kraj se rozhodl, že do roku 2010 provede generální opravu mostu v Ostrovci. Při zaměření zjistil, že pozemek, na kterém je kamenem zpevněný břeh pod mostem na levém břehu, je  obecní. Zastupitelstvo na březnové schůzi navrhlo, že pozemek 668/5 o výměře 30 m2 bezúplatně převede Jihočeskému kraji.
Jihočeský kraj obci zaslal smlouvu o budoucí smlouvě darovací. Převod pozemku proběhne až po rekonstrukci mostu a přesném zaměření pozemku.
Zastupitelstvo souhlasilo s podpisem smlouvy o smlouvě budoucí.

Schváleno 4 hlasy      Usnesení  21/08

7. Pronájem školní zahrady

Paní Dudová požádala o pronájem části zahrády u bývalé školy. Zastupitelstvo navrhlo pronájem za 280,- za rok. Žádost byla projednána a bude vyvěšena na úřední desce.

8. Vaky do kanalizace

Starosta zjistil cenu 40 cm širokých vaků do kanalizace. Jeden stojí 16 092,-. Vaky  mají zabránit zatopení cest a objektů z kanálů  při povodních. Vaky budou zakoupeny z dotace   Krajského úřadu Č. Budějovice.

Schváleno 4 hlasy      Usnesení  22/08

9. Zabezpečení obecního úřadu

Starosta předložil zastupitelstvu dvě nabídky na elektronické zabezpečení obecního úřadu. Srovnatelný typ zabezpečení nabízí firma Falkon za 34 000,- a firma Backer computer  za 19 000,-. Zastupitelstvo souhlasilo s objednáním zabezpečení u firmy Backer Computer, s.r.o.

Schváleno 4 hlasy      Usnesení  23/08

10. Informace starosty

Na pouťovou zábavu přišlo jen 60 lidí. Na tuto zábavu opakovaně chodí velmi málo lidí. Obec ji v příštím roce nebude pořádat.
Starosta předal členům zastupitelstva návrh novely zákona o dani z nemovitosti. Na příští schůzi se budou schvalovat případné změny zdanění nemovitostí.
Paní Kálalová navrhla, aby se od června do srpna v obci kvůli větší bezpečnosti svítilo po celou noc. Starosta spočítal, že to bude stát asi 2 000,-. Zastupitelstvo s návrhem souhlasilo.
Starosta upozornil Ivana Procházku, že na obecním kompostu po pálení odpadu zůstalo staré železo. Ivan Procházka přislíbil odstranění.
Stromy spadané v obecním lese nad Malešínem není možné odstranit dříve než po žních, kdy se obnoví přístup z pole.
Starosta obdržel oznámení o konání hudební akce od 30.5. do 1.6. v areálu Spolany.
Sokolská obec nabízí pozemek bývalého lomu na Malešíně. Pro obec by pozemek měl cenu pouze jako místo, kam by se mohl navážet inertní odpadový materiál. Starosta zjistí, zda by Sokol pozemek převedl bezplatně.
Pan Němeček koupil pozemek p.č. 512/4, v k.ú. D. Ostrovec, mezi vojenskými bytovkami a cestou na Cerhonice o výměře 6204 m2. Žádá obec o změnu územního plánu a zařazení pozemku mezi plochy určené pro zástavbu. Na pozemku chce postavit rodinný dům a stáje a pastviny pro koně. ZO s žádostí souhlasí.

11. Diskuse

Pan Hosnédl požádal o posečení trávy na obecnim pozemku před jeho zahradou. Pracovníci na VPP tam budou posláni, jakmile to bude možné. Tráva je momentálně přerostlá na více místech v obci. Starosta na plochy kolem cest objednal traktor se sekacím ramenem. Pan Morava navrhl koupi traktůrku, což by ale usnadnilo jen sekání rovných ploch.
Starosta obeslal dvě firmy, které mají připravit nabídky na opravu střechy na prádelně.
Obec bude letos opravovat fasádu a sokl bývalé školy a bude měnit zadní okna tohoto objektu. Starosta vyzval přítomné, aby oslovili firmy, které by se o zakázku chtěly ucházet.
Pan Hosnédl upozornil na chátrající pomník padlým. Pomník obci nepatří. Obec ho tedy nemůže opravovat. Starosta přislíbil, že zkusí zjistit, komu pomník patří. Kolem pomníku bude třeba vysázet novou zeleň.
Antukový kurt byl odplevelen, vyčištěn a poházen antukou. Bylo nainstalováno čerpadlo. Obec koupí dvě další tuny nové antuky a tuto neděli bude kurt znovu poházen.
Pan Mařík požádal, aby se v zápisu objevil příslib, že obec opraví cestu p. ć., 636/4 v k. ú. D. Ostrovec v příštím roce, i pokud na to nedostane dotaci. Starosta přislíbil, že peníze na rekonstrukci cesty budou součástí rozpočtu na příští rok.
Pan Rejlek připomněl, že by do rozpočtu mělo být dáno i protažení chodníku kolem Jahodů.
Pan Morava se ptal na důvody snížení nájmu za obchod. Dále se zeptal, jestli by obec byla ochotna pronajmout krám někomu jinému, kdo by nabídl vyšší cenu. Zatím se nikdo takový nenašel. Pro obec je hlavní prioritou, aby obchod v obci fungoval.
Pan Hosnédl se zeptal, proč se v zimě odváží popelnice každý týden, zatímco v létě, kdy odpadky rychleji podléhají zkáze, jednou za 14 dnů.  Je to kvůli popelu, který v zimním období plní popelnice rychleji.
Pan Morava se zeptal, o kolik dotací obec v tomto roce žádala. Obec žádala o šest dotací. Pan Morava vyjádřil názor, že je to málo.

12. Závěr

Na závěr starosta poděkoval přítomným a zasedání ukončil.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21. hodin.

Ověřovatelé zápisu      Starosta obce
……………………..      ……………………
……………………..