A

B

Územní plán Ostrovec

katastrální území: Horní Ostrovec, Dolní Ostrovec, Dědovice

KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA:
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ZMĚN II. ETAPA DLE SCHVÁLENÝCH ÚPD	
B	Z	B	PLOCHY BYDLENÍ
OV	NV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
VS	VS		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
S	S		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
R	R		PLOCHY REKREACE
DP	DP		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
D	D		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
V	V		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
L	L		PLOCHY LESNÍ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
Z	Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
SO	SO		PLOCHY SPECIFICKÉ
TO	TO		PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC A DRÁHY
- VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
- OCHRANNÉ PÁSMO EL. KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - VYMEZENÍ BODEM
- OBJEKT DŮLEŽITÝ PRO OBRANU STÁTU
- HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
- HRANICE AKTIVNÍ ZÁPLAVY
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q100
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ
- OCHRANNÉ PÁSMO ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJŮ I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJŮ II. STUPNĚ

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- IP 423 INTERAKČNÍ PRVEK
- OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
- MALOPLOŠNÁ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
- NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- URBANISTICKY HODNOTNÁ ČÁST
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- REGION LIDOVÉ ARCHITEKTURY
- POMNÍK PADLÝM - PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÝ OBJEKT
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- MOHYLNÍK, ARCHEOLOGICKÉ STOPY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. VEDENÍ VN 22 kV - stav
- EL. VEDENÍ 22 kV - návrh
- T7 TRAFOSTANICE - stav
- T17 TRAFOSTANICE - návrh

SPOJE A INFORMATIKA

- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- VODOVOD
- VODOVOD - NÁVRH ZRUŠENÍ ŘADU
- VODOVOD - NÁVRH
- VODNÍ ZDROJ
- VODNÍ ZDROJ - NÁVRH
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE KANALIZACE - NÁVRH
- ČOV ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ - NÁVRH
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - NÁVRH
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK - NÁVRH
- OTEVŘENÁ VODOTEČ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- CYKLOTRASA
- TURISTICKÁ TRASA
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- TRASA VODNÍ CESTY
- HLUKOVÁ ISOFONA 50dB
- HLUKOVÁ ISOFONA 60dB

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- HRANICE PLOCH KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE
- HYDROLOGICKÉ ČLENĚNÍ
- BIOCHORY
- HRANICE POVODNĚ 2002
- OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
- OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH ZMĚN
- ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- HRANICE PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

Dopravní infrastruktura

- D67 Elektrifikace železnice Plzeň - Březnice

Technická infrastruktura - venkovní vedení VN a trafostanice

- E1 Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T17 v jižní část sídla Ostrovec
- E2 Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T18 v jižní část sídla Dědovice

Technická infrastruktura - kanalizace

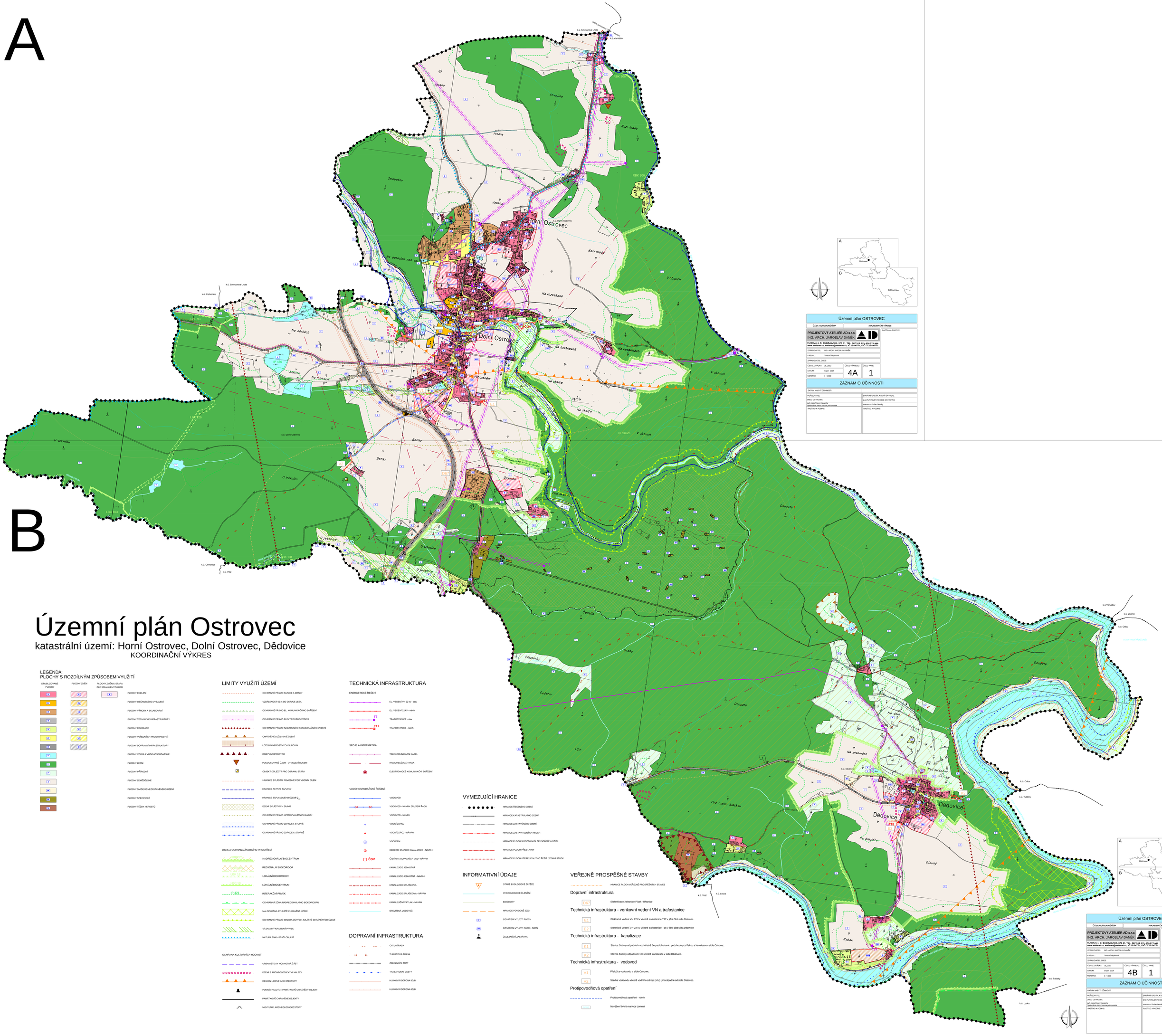
- K1 Stavba čistírny odpadních vod včetně čerpacích stanic, podchodu pod řekou a kanalizace v sídle Ostrovec.
- K2 Stavba čistírny odpadních vod včetně kanalizace v sídle Dědovice.

Technická infrastruktura - vodovod

- V1 Přeložka vodovodu v sídle Ostrovec.
- V2 Stavba vodovodu včetně vodního zdroje (vrtu) jihozápadně od sídla Ostrovec.

Protipovodňová opatření

- Protipovodňová opatření - návrh
- Navýšení břehů na řece Lomnici



Územní plán OSTROVEC	
ČÁST: ODŮVODNĚNÍ ÚP	KOORDINAČNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL: 387 312 513, 605 277 988 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 26194771, DIČ CZ26194771	RAŽITKA A PODPISY:
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
KRESLA: Teresa Šálparová	
ZPRACOVATEL OSES:	
ČÍSLO ZAKÁZKY: 25_2012	ČÍSLO VÝKRESU: 4A / ČÍSLO PARÉ: 1
DATUM: Srpen 2014	
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:	
POŘIZOVATEL:	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚP VYDAL:
OBEC OSTROVEC	ZASTUPITELSTVO OBCE OSTROVEC
ING. MIROSLAV SLÁDEK Zastoupená zástupcem starosta jednotlivcem	Mentrida – Dušan Otoslaj
RAŽITKO A PODPIS:	RAŽITKO A PODPIS:

Územní plán OSTROVEC	
ČÁST: ODŮVODNĚNÍ ÚP	KOORDINAČNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL: 387 312 513, 605 277 988 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 26194771, DIČ CZ26194771	RAŽITKA A PODPISY:
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
KRESLA: Teresa Šálparová	
ZPRACOVATEL OSES:	
ČÍSLO ZAKÁZKY: 25_2012	ČÍSLO VÝKRESU: 4B / ČÍSLO PARÉ: 1
DATUM: Srpen 2014	
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:	
POŘIZOVATEL:	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚP VYDAL:
OBEC OSTROVEC	ZASTUPITELSTVO OBCE OSTROVEC
ING. MIROSLAV SLÁDEK Zastoupená zástupcem starosta jednotlivcem	Mentrida – Dušan Otoslaj
RAŽITKO A PODPIS:	RAŽITKO A PODPIS: