

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ostrovec ze dne 29. 3. 2013

Místo konání: sál kulturního domu Ostrovec

Začátek: 19:00

Přítomni: Ország D., Rejlek Z., Kuželová J., Válová K., Vala Jan

Omluveni: Procházka I., Netušil M.

Neomluveni: -

Zapisovatel: Válová K.

Ověřovatelé zápisu: Rejlek Z., Vála Jan

Starosta obce pan Ország zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a hosty na jednání a konstatoval, že je přítomno pět členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

- 1) Vystoupení Ing. Miroslava Sládka k územnímu plánu obce a novele stavebního zákona**
- 2) Kontrola usnesení**
- 3) Rozpočtová změna č. 3/13**
- 4) Účetní závěrka obce za rok 2012**
- 5) Účetní závěrka MŠ PO za rok 2012**
- 6) Návrh na rozdělení HV MŠ za rok 2012**
- 7) Informace starosty**
- 8) Diskuze a závěr**

Návrhy na změnu v programu:

Hlasování o programu: Návrh byl přijat 5 hlasy

1. Prezentace Ing. Miroslava Sládka

Před samotným projednáváním jednotlivých bodů proběhla přednáška Ing. Miroslava Sládka, zpracovatele územního plánu obce, který přítomné seznámil s postupem tvorby ÚP a změnami stavebního řádu na základě novelizace stavebního zákona 183/2006.

Podrobněji se k této tématice vrátíme v nejbližším vydání obecního zpravodaje.

Jinak vyzýváme občany, kteří doposud nedoručili své návrhy do připravovaného nového ÚP obce, aby tak neprodleně učinili.

2. Kontrola usnesení

- V měsíci březnu byla zaslána žádost na Jihočeský kraj o dotaci na opravu sportovních kabin a na opravu hasičské zbrojnice SDH Ostrovec.
- Na základě schválení pronájmu nebytových prostor hospody u mostu, byly pronajímateli předány uvedené prostory a zařízení uvedené v předávacím protokolu. Předběžný termín zahájení provozu je hlášen na 5. dubna.
- Kuka vůz – byla provedena kalkulace nákladů na svoz komunálního odpadu ve srovnání

s Městskými službami Písek. Protože vycházejí náklady na tuto službu příznivěji za podmínek poskytování obcí, rozjednálo ZO nákup „nového“ staršího vozu. Starosta se s p. Rejlkem a Štědronským byli podívat v městských službách v Kralupech nad Vltavou, které tento vůz nabízejí k prodeji. Prodáváný vůz je v lepším technickém stavu než stávající obecní vůz, ale nejde již přihlásit do registru vozidel. Takže jedinou možnou variantou je jeho použití na náhradní díly s následným uvedením stávajícího obecního vozu do provozuschopného stavu. Dokud nebude zprovozněn obecní kuka vůz, budou i nadále komunální odpad svážet Městské služby Písek.

- Ohledně obecního znaku byl pan starosta s pí. Válovou na jednání v Prácheňském muzeu. Na požadavek úpravy podoby znaku, který by lépe identifikoval naši obec než stávající návrhy, navrhl heraldik p. Adámek použití prvek soutoku, na němž by mohly být umístěny hvězdy, symboly Jana Nepomuckého. Tím by se vytvořili tři pole, ve kterých by byla umístěna mluvící znamení (sekyrky, zvonky apod.). Vypracování grafického návrhu bylo přislíbeno do měsíce. Po jeho zaslání bude návrh projednáván na zastupitelstvu obce.

3. Rozpočtová změna č. 3/13

S rozpočtovou změnou seznámila přítomné a ZO Ing. Kuželová.

Zastupitelstvo schválilo rozpočtové změny na straně **výdajů** celkové výši **53 400,- Kč** a na straně **příjmů** v celkové výši **33 800,- Kč**.
Financování: **19 600,- Kč**.

Nedílnou součástí tohoto zápisu je podrobný rozpis návrhu rozpočtových opatření.

Schváleno 5 hlasy

Usnesení 14/13

V souvislosti s rozpočtovou změnou výdaje – dar paní Horové, padl dotaz na výši daru. Ta byla navrhnutá a následně schválena v porovnání s podobným darem v minulosti.

4. Účetní závěrka obce za rok 2012

Na základě novely zákona o účetnictví č. 239/2012 Sb., která nabyla účinnosti 1. 9. 2012, dochází k významné změně pro územní samosprávné celky, dobrovolné svazky obcí (DSO) a jejich příspěvkové organizace (PO), kterou je **zavedení povinnosti schvalování účetních závěrek**. V souvislosti s touto novelou tak dochází i ke změnám v zákoně o obcích a zákoně o krajích. Podle těchto změn od 1. 1. 2013 podléhá účetní závěrka obce schválení v zastupitelstvu obce.

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce k 31. 12. 2012 s hospodářským výsledkem 633 244,40 Kč, který bude přeúčtován.

Schváleno 5 hlasy

Usnesení 15/13

5. Účetní závěrka MŠ PO za rok 2012

Také na místní MŠ, jako příspěvkovou organizaci obce, se vztahuje povinnost schválení účetní závěrky. Proto zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku MŠ k 31. 12. 2012 s hospodářským výsledkem 19 535,11 Kč.

Schváleno 5 hlasy

Usnesení 16/13

6. Návrh na rozdělení HV MŠ za rok 2012

Ředitelka MŠ předložila dle zákona č.250/2000 sb., § 30, odst. 1 a § 32, odst.1a 2, žádost o schválení návrhu na rozdělení HV za rok 2012 a to:

- do fondu odměn 3 000,- Kč,
- do rezervního fondu 16 535,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje návrh na rozdělení HV MŠ za rok 2012.

Schváleno 5 hlasy

Usnesení 17/13

7. Informace starosty

- **Vyvážení komunálního odpadu**
Bude zachována četnost svozů v zimním a letním období. Svoz odpadu je účtován od kusu, proto žádáme občany, aby důsledně třídili odpad a aby neodevzdávali poloprázdné nádoby a zabránili tak zbytečnému zvyšování nákladů na svoz komunálního odpadu. Obec bude provádět namátkové kontroly obsahu popelnic. Další dotazy a informace kolem svozu komunálního odpadu jsou pro svou obsáhlost uvedeny v diskuzi.
- Na obec byla doručena žádost o odkoupení obecního pozemku parc. č. 31/1 v katastrálním úřadu Dolní Ostrovec, za účelem zřízení přístupové cesty na stavební parcelu č. 512/4 v katastrálním území Dolní Ostrovec. Záměr bude zveřejněn na úředních deskách obce a bude schvalován na příštím zasedání ZO. Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru.

Schváleno 5 hlasy

Usnesení 18/13

- Také byla na obec doručena žádost p. Rejlka o odkoupení části pozemku parcelní číslo 139/1 v katastrálním území Dolní Ostrovec o výměře cca 75m². Jde o 2,5 metru široký pruh podél stávající hranice pozemků 193/13, 139/15 ve vlastnictví manželů Rejlkových, který je nutné podle místního šetření stavebního odborníka vysvahovat a zpevnit. Důvodem žádosti je eroze a částečný sesuv půdy pod stávajícím plotem. Zaměření a oddělení části pozemku hradí žadatel. Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru.

Schváleno 5 hlasy

Usnesení 19/13

- Byly zakoupeny sáčky na psí exkrementy, které budou v příštím týdnu umístěny na odpadkové koše v obci. Takže znovu apelujeme na udržování čistoty na veřejných prostranstvích.
V souvislosti s touto informací se paní Štědranská zeptala, jestli jsou již dořešeny blokové pokuty.
Starosta uvedl, že postup při udělování blokových pokut za znečišťování veřejného prostranství psími exkrementy stále řeší na MěÚ Písek pan Hanus ve spolupráci s Krajským úřadem.
- Obec Vráž pořádá v sobotu 27. 4. 2013 zájezd na muzikál Hello Dolly v hlavní roli s paní Chýlkovou. Odjezd je od pomníku ve 12:45 hod. Vystoupení začíná v 15:00 hod a cena vstupenky včetně dopravy je 350,- Kč. Zájemci ať se hlásí pí. Januškové.

8. Diskuze a závěr

- Na dotaz paní Vepřovské I. k obsahu popelnic znovu zveřejňujeme odpady, které je zakázáno do nádob dávat. Jde o žhavý popel, lehce vznětlivé látky, výbušniny, uhynulá zvířata, sutě a stavební odpad, kovový odpad, pneumatiky, tráva, seno, klesti, ropné produkty a předměty od nich znečištěné, objemný odpad, všechny druhy monočlánků, akumulátory, zářivky a rozbité obrazovky. Dále do popelnic nepatří odpad (druhotné suroviny), které je možno odkládat do kontejnerů na tříděný odpad PET lahve, papír, sklo, obaly Tetra pack apod. Nádobu s takovým odpadem nebude vyvezena.
Tyto informace budou zveřejněny na webových stránkách obce a v nejbližším vydání obecního zpravodaje.
- V souvislosti s tříděním odpadu upozornil pan Surák na chybějící kontejner na papír v nové ulici. Starosta přislíbil doplnění kontejnerů do nové ulice a na vojenské bytovky.
- Pan Surák se dále dotázal, co má dělat, když mu někdo utrhne lístek z popelnice. Pokud bude popelnice bez lístku tak ji nevysypou, myslím, že nikdo z občanů nemá důvod trhat lístky z cizích popelnic.
- Paní Vepřovská D. se dotázala, jak je to s dokupováním lístků na popelnice. Starosta odpověděl, že lístky slouží pro kontrolu vyvezených kusů a jsou podkladem následné fakturace. Upozornil občany, že popelnice, které nebudou označeny lístkem k tomu určeným, nebudou vyvezeny. Dále občanům sdělil, že **lístky budou občanům, kteří mají uhrazené poplatky za odpady vydávány V NEOMEZENÉM MNOŽSTVÍ na obecním úřadě!**
- Na tuto informaci reagovala paní Štědranská dotazem: „Co vedlo obec ke změně původně avizovaných 6-ti lístků na osobu na neomezené množství?“
Paní Kuželová pověřena starostou odpověděla, že tento systém byl převzat od okolních obcí Vráž a Čížová, kde tento režim po domluvě s občany již léta funguje.
Občané namítli, že se s nimi nikdo nedomluvil a že jim skutečnost o přikupování lístků na popelnice byla sdělena formou letáku, který se roznášel spolu s lístky.
- Dále paní Štědranská upozornila, že pokud budou muset občané vynaložit finanční prostředky nad rámec schváleného místního poplatku za odvozy, začne se obec a její blízké okolí neřízeně plnit odpadem.
Bohužel tento problém závisí pouze na charakteru občanů a žádný systém shromažďování ho zcela nevyřeší.
- Pan Vepřovský st. se dotázal, kdo bude doplácet zvýšené náklady na svoz komunálního odpadu městskými službami. A zda v příštím roce nebude z důvodu tohoto navýšení schválen místní poplatek za odpady v maximální výši.
Paní Válová odpověděla, že sice v letošním roce pravděpodobně dojde k navýšení nákladů na svoz odpadu, stejně jako při další investici do kuka vozu, ale tyto náklady budou podkladem pro výpočet místního poplatku za odpady pro rok 2015, ze kterého navrhuje současné zastupitelstvo uplatnit úlevu pro trvale žijící občany. Takže ANO, náklady na svoz komunálního odpadu, jako je tomu i v jiných obcích, bude doplácet obec a je jen na rozhodnutí následného zastupitelstva jak moc se to dotkne peněženek občanů.
- Dále pan Vepřovský poukázal na pozdní řešení situace s nepojízdným kuka vozem. Přestože se kuka vůz v posledních letech neustále opravoval a jeho špatný technický stav se řešil již za minulého zastupitelstva, tak jsme věřili, že ještě nějaký čas vydrží a podcenili jsme nutnost zakoupení nového. Nicméně jak je již v tomto zápisu uvedeno, má obec rozjednanou koupi jiného vozu, který použije na zprovoznění stávajícího kuka vozu, aby mohla zajišťovat jako v minulosti tento svoz vlastními silami.
- Pan Vepřovský se zeptal, zda lze vybírat poplatky za popelnice od kusu.

Tento systém připouští zákon o odpadech a užívá ho např. obec Smetanova Lhota, kde je výše poplatku stanovena minimálními objemy a počty nádob pro jednotlivé domácnosti. A to pro 1-2 členou domácnost 6 nádob za 360,- Kč; a pro domácnost s více než dvěma členy 12 nádob za 720,- Kč. Po vyčerpání těchto limitů si občané přikupují lístky ve stejné výši 60,-/ks.

Tento systém by uvítali hlavně domácnosti, kde je k trvalému pobytu hlášeno více občanů, kteří se v místě bydliště nezdržují.

- Pan Strnad informoval přítomné a zastupitelstvo o podání stížnosti na MěÚ Písek a podání podnětu na Ministerstvo vnitra k přezkoumání výběrového systému, který byl uveden v letáku distribuovaném spolu s lístky na popelnice. A vyzval zastupitelstvo k odvolání této informace a uvedení na správnou míru.
Starosta odpověděl, že při předešlých dotazech této diskuze již tak učinil. Tato informace bude také vyhlášena obecním rozhlasem, zveřejněna v nejbližším zpravodaji obce a na vývěskách obce.
- Pan Surák si stěžoval, že obec pozdě vyhlásila, že se odpad nebude svážet a kam měl dávat odpad, když měl popelnici plnou.
Starosta občany ujistil, že šlo o mimořádnou událost a že svoz zpočátku probíhal normálně, ale zhruba v polovině svozu se rozbil. Tato skutečnost pak byla neprodleně vyhlášena obecním rozhlasem. Dříve to ani nebylo možné.
- Paní Štědranská se znovu vrátila k vybírání poplatku za odpady a zeptala, kdo vymyslel systém vybírání paušálního poplatku a přikupování lístků na popelnice.
Paní Válová, stejně jako již předtím Ing. Kuželová odpověděla, že se na tomto systému, převzatým od okolních obcí Vráž a Čížová, zastupitelstvo dohodlo na pracovní poradě.
Obecně závaznou vyhláškou je schválen místní poplatek za svoz odpadu ve výši 560,- Kč na osobu, a zastupitelstvo si při omezení počtu lístků na občana neuvědomilo, že by při dokupování lístků došlo k navýšení této vybírané částky, což by bylo v rozporu s touto OZV obce. **ZA TUTO CHYBU SE OBČANŮM OMLOUVÁME.**
- Pan Vepřovský se znovu dotázal, jaké budou tedy náklady na odpady.
Doposud se na obci evidovaly pouze tuny uloženého odpadu, ne kusy nádob, takže nelze momentálně odhadnout kolik nádob městské služby za tento rok odvezou. Předběžný odhad bychom mohli snad učinit po pár měsících.
Každopádně, jak již bylo zmíněno, bude tento náklad spolu s finančními prostředky vynaloženými na opravu obecního kuka vozu podkladem pro výpočet místního poplatku až na rok 2015.
Paní Válová předala informaci ekonoma obce, že náklad na opravu kuka vozu bude okamžitým nákladem tohoto roku a nebude možné jej rozpočítat do více let, jako je tomu u investic. V důsledku toho pak dojde k navýšení výše místního poplatku za svoz komunálního odpadu, ze kterého by současné zastupitelstvo navrhlo pro občany s trvalým pobytem v obci uplatnit úlevy. Konkrétní rozhodnutí však již bude jen záležet na následném zastupitelstvu.
- Pan Vepřovský se v souvislosti s informací o žádosti pana Rejla o odkoupení části pozemku zeptal, jak to bude dál s kontejnerem na školní zahradě.
Starosta oznámil, že na obci proběhlo jednání mezi ředitelkou MŠ a zastupitelstvem.
 - Pro zájem rodičů bylo navrženo prodloužení provozní doby MŠ do 16:00, což by znamenalo navýšení úvazku o ½ hodiny denně, a mzdy pedagoga o 50,- Kč na den. Dorovnání této částky se dohodlo zastupitelstvo hradit z obecních prostředků stejně, jako se to již dorovnávala paní kuchařce MŠ.
 - Dohodly se opravy na hřišti MŠ, jako je oprava plotu, předělání jištění brány, nové pískoviště vč. náplně a úprava kontejneru.
 - Ředitelka MŠ zmínila o pozemku pod kulturním domem, jako o prostoru pro školní hřiště. Pozemek je blíže MŠ a díky poloze by přesuny dětí byly o mnoho bezpečnější.

Zastupitelstvo slíbilo, že se na pozemek zeptá majitelů a zjistí, co by to pro obec znamenalo.

- Paní ředitelka také navrhla, že by se pokusila získat dotaci na rozšíření školky, která má při stále větším počtu zájemců omezené prostory. Tady se nabízejí nevyužité půdní prostory kulturního domu. Zastupitelstvo není proti a aktivitu paní ředitelky vítá. Pro zpracování dotace bude je dohledat stavební dokumentaci k prostorám MŠ.

- K rozšíření prostor MŠ se pan Vepřovský dotázal, zda je to nutné přítomná kuchařka MŠ reagovala a sdělila přítomným, že i když nezůstávají všechny děti po obědě ve školce, bývá s kapacitou ložnice problém.

- Pan Hosnedl předal zastupitelstvu kontakt na firmu Stillea Europe s.r.o., která nabízí návrhy pro technologickou úpravu vody.

- Paní Štědranská se také dotázala, proč je v zápise minulého ZO uveden předběžný náklad na opravu sportovních kabin 300 000,- Kč, když se na jednání mluvilo o 250 000,- Kč.

Paní Válová uvedla, že projektová dokumentace byla podle doporučení pracovníce vyřizující žádost o dotaci doplněna a tím došlo k zvýšení nákladů. Pak při pozdějším psaní zápisu, byla uvedena částka podle upraveného projektu. Rozhodně nebyla záměrem zastupitelstva úmyslná změna částky jako spíše nepozornost.

Nicméně je tato částka pouze výchozí pro podání žádosti o dotaci. Skutečná cena bude známa až po předložení konkrétních nabídek. S opravou sportovních kabin se v rozpočtu na letošní rok počítá.

Nové sociální zázemí sportovních kabin bude využíváno při akcích, jako je dětský den, závody hasičů, květnové oslavy apod. Paní Kuželová zmínila i hráče tenisu, načež se strhla debata o tenisovém klubu Ostrovec.

- Paní Štědranská upozornila na výmoly v obecních komunikacích a dotázala se, zda obec plánuje v letošním roce opravy těchto cest.

Starosta informoval, že příští týden je naplánováno se zástupcem stavební společnosti místní šetření na obecních komunikacích. Pak by měly být známy varianty a finanční kalkulace oprav. Jedná se mimo jiné i o opravu cest ke Klevcům a Haisům a zřízení přístupové cesty k Vaňáčům.

- Paní Štědranská také poukázala na špatný stav rybníka v Dědovicích. Obec plánuje ještě projektovou dokumentaci dopracovat a při nejbližším vypsání grantů požádat o finanční podporu.

- Paní Štědranská se dotázala na postup plánovaných oprav, jako je oprava schodiště a podlahy terasy pohostinství „U Cízlů“, kapličky na LTO a kapličky u kontejnerů na tříděný odpad u prodejny.

Opravy se budou realizovat v závislosti na počasí pracovníky obce.

- Pan místostarosta k dotazům poznamenal, že realizace všech akcí je závislá na finančních prostředcích obce a na dotacích. Lhali bychom, kdybychom slíbili, že všechny požadavky občanů splníme, ale můžeme slíbit, že se pokusíme udělat, co bude v našich silách.

- Na to reagoval pan Vepřovský ml., který se dotázal, co zastupitelstvo za svého působení vlastně udělalo.

Protože se tento dotaz stal fenoménem diskuzí zasedání zastupitelstva obce, dovoluujeme uvést průřez činnosti obce v posledních dvou letech.

Byl realizován třetí vrt pro obecní vodovod a v letošním roce je plánován vrt čtvrtý. Opravil se a osázel pomník padlým, opravily se křížky. V rámci oprav se pak na obecním úřadě kvůli zatékání vyvložkovaly komíny s následnou sanací vlhkého zdiva a novou výmalbou zasedací místnosti a chodby obecního úřadu. Také se realizovaly dvě etapy výměn oken a dveří kulturního domu. Byl zakoupen malotraktor pro sečení travnatých ploch a sněhová

fréza. Bylo pořízeno osvětlení vánočního stromu, při jehož příležitosti se konalo slavnostní rozsvícení. I nadále obec pořádá již zavedené kulturní akce, jako jsou májové oslavy či vánoční ples. Obec také dál zajišťuje běžné opravy a údržbu na vodovodu, veřejném osvětlení a obecních sportovištích. Také dále řeší dotazy a žádosti občanů. I to je činnost, která je náplní obecního úřadu a kterou spolu se zajištěním běžného chodu obce vykonává hlavně starosta.

Také se podařilo, na žádosti občanů, prodloužit ranní spoj na Písek.

Tvoří se nový územní plán. Pro letošní rok je plánovaná oprava sportovních kabin, úprava parčíku u dolní kapličky, výstavba autobusové zastávky u sběrného dvora.

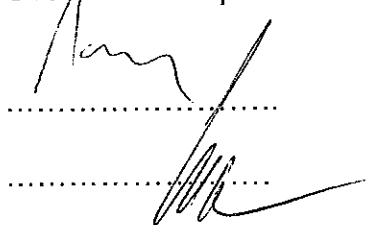
Obec se kromě nových projektů zabývá také resty z dob minulých, které si také vyžadují čas. Zejména reklamací prací rekonstrukce hospody u mostu či dopracování projektu na kanalizaci a ČOV.

Uvědomujeme si, že jsou také akce, které nebylo v našich silách doposud možno realizovat, anebo že jsou akce, o kterých jsme ani neuvažovali. Pak je tu prostor pro vás, pro občany. Bude příjemnou změnou společně hledat nová řešení, namísto neustálé kritiky a osočování.

- Paní Štědranská vznesla dotaz na pana starostu ohledně kotelnických zkoušek zaměstnance obce pana Štědranského.
Proškolení obsluhy a autorizované měření emisí je objednáno, příslib je v průběhu měsíce dubna.

Na závěr starosta poděkoval přítomným a zasedání ukončil ve 21:15 hod.

Ověřovatelé zápisu



Starosta obce

