



PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Ostrovec; IČO 00249963; Dolní Ostrovec 100, 398 33 Ostrovec

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 19.1.2018 v 10:40

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti.
Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novely ČÚS č. 703 Transfery v souladu s aktualizací MP/ 28/OEKO. Zústatková hodnota majetku byla zrušena a byla převedena na zbytkovou hodnotu majetku.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

- 1) Nákladové a výnosové účty jsou vedeny v korunách s přesností na dvě desetinná místa. Stejně jsou vedeny i veškeré výkazy ÚSC.
 - 2) ÚSC účtuje opravné položky k pohledávkám k 31.12.
 - 3) ÚSC účtuje o zásobách způsobem B.
 - 4) ÚSC neuplatňoval reálnou hodnotu u majetku určeného k prodeji.
 - 5) ÚSC nepoužíval účet 405.
 - 6) ÚSC netvořil rezervy.
 - 7) ÚSC o kurzových rozdílech neúčtoval.
 - 8) ÚSC účtuje na podroz. účtech: 902 - majetek obce od 1-3tis. Kč, 909 - majetek ostatní a svěřený majetek PO MŠ do správy, 992 - účtuje věcná břemena, které má obec na cizích pozemcích-osoba oprávněná, 915 - ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferu, 916 - ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů, dle změny převodového můstku mezi účetním obdobím, změna účtové osnovy k 1.1.2015, pro drobný dlouhodobý nehmotný majetek má účetní jednotka stanovenou sníženou dolní hranici nižší než 7 000 Kč. ÚSC účtuje na podroz. účtu 966 majetek ve výpůjčce, dle smlouvy o výpůjčce.
 - 9) ÚSC účtuje o fondech účet 419-"Fond obnovy vodovodu"
 - 10) ÚSC odepisuje majetek měsíčně.
- Účetní metody, které ÚSC používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 410/2010 Sb., ČÚS č. 701 až 710, MP/28/OEKO v aktuálním znění.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo	Název	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			1 204 718,09	1 212 969,09
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	693 215,92	701 466,92
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	511 502,17	511 502,17
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů			552 096,25	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915	552 096,25	
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			0,00	0,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řz.	947		
12.	Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			155 400,30	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966	155 400,30	
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			0,00	0,00
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty			29 048,00	29 048,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	29 048,00	29 048,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	1 630 462,04	1 242 017,09

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

ÚSC není příspěvkovou organizací a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00

C. Doplnující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	148 000,00	3 223 681,00
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	395 884,23	333 282,63

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Netýká se ÚSC. Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 17,78

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 10 134 942,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka hospodaří s 177806 m² lesních pozemků s lesním porostem.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
D.II.7.	<p>Na účtě 459 - ostatní dlouhodobé závazky vede ÚSC složení kaucí u nájmu z nebytových prostor. ÚSC neposkytoval ani nepřijímal návratné finanční výpomoci. ÚSC neučoval na účtu 408-Opravy předcházejících účetních období.</p> <p>ÚSC v roce 2017 přijal krátkodobé zálohy na transfery na: Zabezpečení činnosti JSDH, ÚZ 14004, poskytovatel MV ČR, 25.634 Kč Odbahnění návestního rybníku na p.č. 25. k.ú, Dědovice, ÚZ, 29025,29996, poskytovatel MZ ČR,250.000 Kč Volby do PS Parlamentu ČR, ÚZ 98071, poskytovatel MF ČR, 22.000 Kč Oprava chodníků v obci Ostrovec-II.etapa, ÚZ 00710, poskytovatel Jihočeský kraj, 215.000 Kč Oprava střechy požární zbrojnice obce Ostrovec, ÚZ 00453, poskytovatel Jihočeský kraj, 100.000 Kč Přijaté krátkodobé zálohy byly zaúčtovány SÚ 374 AU 0130. Přijaté krátkodobé zálohy na transfery podléhají vyúčtování. ÚSC neposkytoval zálohy na transfery, nepřijal a ani neposkytoval návratné finanční výpomoci, nepřijal úvěr. ÚSC pořídil nedokončený dlouhodobý majetek na demolici nemovitosti ve výši 14.520 Kč a technické zhodnocení vodovodu na VRT HV 4 ve výši 480.609 Kč</p>	0,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce

Doplnující informace

Částka

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu		
---	--	--

K položce

Doplnující informace

Částka

Ostatní fondy**F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	103 153,10
G.II.	Tvorba fondu	73 950,75
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	73 950,75
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	754,00
G.IV.	Konečný stav fondu	176 349,85

Stavby**G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G. Stavby	44 392 871,00	13 079 018,40	31 313 852,60	31 483 053,48
G.1. Bytové domy a bytové jednotky				
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	17 156 887,49	6 160 419,17	10 996 468,32	11 222 581,78
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 184 661,10	282 938,00	901 723,10	916 267,10
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	7 689 548,87	1 065 925,00	6 623 623,87	6 549 960,87
G.5. Jiné inženýrské sítě	17 073 733,61	4 655 162,78	12 418 570,83	12 397 274,25
G.6. Ostatní stavby	1 288 039,93	914 573,45	373 466,48	386 969,48

Pozemky**H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H. Pozemky	1 949 361,59	0,00	1 949 361,59	1 949 361,59
H.1. Stavební pozemky				
H.2. Lesní pozemky	698 503,74		698 503,74	698 503,74
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	493 556,46		493 556,46	493 556,46
H.4. Zastavěná plocha	27 924,44		27 924,44	27 924,44
H.5. Ostatní pozemky	729 376,95		729 376,95	729 376,95

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

K. Doplňující informace k poskytnutým garancím**K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým**

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

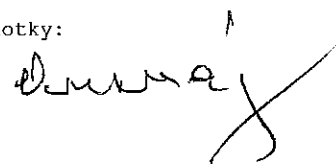
Základní údaje														
Projekt 1							Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3					
Dodavatel							Stavební fáze							
Obchodní firma 4					IČ 5		Rok zahájení 6		Rok ukončení 7					
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8														
Výdaje vynaložené na pořízení majetku			Počátek				Konec				platby za dostupnost		Další platby a plnění zadavatele	
t-4 9			14		15		t-4 16		17		v tom: výdaje na poř.majetku		t-4 25	
t-3 10							t-3 18		19				t-3 26	
t-2 11							t-2 20		21				t-2 27	
t-1 12							t-1 22		23				t-1 28	
Celkem 13							Celkem		24				Celkem 29	

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

OBEC OSTROVEC
Dolní Ostrovec 100
398 33 Ostrovec



výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **12/2017**

ke dni : **31.12.2017**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2017\V062-201712K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00249963**

Název : **Obec Ostrovec**

Sídlo : **Dolní Ostrovec 100, 398 33 Ostrovec**