

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ostrovec ze dne 08. 06. 2012

Místo konání: zasedací místnost OÚ Ostrovec

Začátek: 19:00

Přítomni: Ország D., Rejlek Z., Válová K., Ing. Kuželová, Vála Jan, I. Procházka, Netušil M.

Omluveni:

Neomluveni: -

Zapisovatel: Ing. Kuželová

Ověřovatelé zápisu: Válová, Netušil

Starosta obce pan Ország zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a hosty na jednání a konstatoval, že je přítomno pět členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

1. Pronájem nebytových prostor – Hospoda U mostu
2. Dotace POV pro rok 2012
3. Reklamace stavby Hospody U Mostu
4. Informace starosty
5. Diskuse, závěr

Návrhy na změnu programu:

Pí. Kuželová navrhla zařadit do programu bod k projednání reklamace na hospodě „U mostu“.

Hlasování o programu: Návrh byl přijat 7 hlasy

1. Pronájem nebytových prostor – Hospoda U Mostu

Na pronájem nebytových prostor byly doručeny dvě nabídky a to pana Országa a pana Bořánka. Oba byli pro neúplné žádosti vyzváni k doplnění. Pan Bořánek doručil chybějící listiny a pan Ország po zvážení všech okolností od záměru pronájmu hospody odstoupil.

Pan Bořánek seznámil zastupitele se svými záměry a zastupitelstvo po jejich zvážení navrhlo uzavřít s panem Bořánkem smlouvu o pronájmu nebytových prostor na dobu neurčitou se zákonem danou výpovědní lhůtou 3. měsíců.

Smlouva bude platná od 1. 7. 2012 a při jejím podpisu nájemce uhradí nájem na 3 měsíce dopředu. Dále byla dohodnuta přechodná doba v období od 17. 6. 2012 do 30. 6. 2012, kdy si stávající a nový nájemce předají prostory a zařízení. Tato doba bude osvobozena od hrazení nájemného.

Schváleno 6 hlasy, 1 se zdržel

Usnesení 24/12

2. Dotace POV pro rok 2012

Z projektu obnovy venkova jsme obdrželi dotaci na výměnu oken KD 70 000,-Kč a na úrok z úvěru na obecní vodovod 11 000,-Kč.

Na výměnu bude připraveno výběrové řízení v co nejkratší době.

3. Reklamace opravy hospody.

Protože reklamace prací rekonstrukce hospody „U mostu“ ze strany zhotovitele p. Váni nebyla řešena, přistupuje obec ve spolupráci s právníkem na razantnější jednání.

Pan Váňa bude opět vyzván k odstranění nedostatků.

Reklamací je pověřena Ing. Kuželová, která si proto vyžádala podklady s účetnictvím obce.

Schváleno 7 hlasy

Usnesení 25/12

4. Informace starosty

Žádost o koupi pozemku

Při kontrole pozemku č. parc. 668/4 v k. ú. Dolní Ostrovec, který je předmětem žádosti pí. Tomanové o koupi, bylo zjištěno, že pozemek je zapsán v evidenci KÚ jako vodní plocha, vodní tok. Po zvážení této skutečnosti se ZO dohodlo, že před vyvěšením záměru o prodeji části výše uvedeného pozemku, bude zažádáno o změnu kultury.

5. Diskuze a závěr

- Pan Hosnédl upozornil, že u bytovky nebyly ořezány větve u dopravní značky. Větve budou do 15. 6. 2012 ořezány.
- Pan Rejlek se dotazoval na elektroměr pro kadeřnictví. Revize instalace byla provedena revizním technikem a po úpravě elektroinstalace v budoucí provozovně bude sepsána žádost o montáž elektroměru. Starosta bude pí. Vláškovou informovat o této skutečnosti.
- Pan Hosnédl se dotázal na umístění retardéru na komunikaci směr Avia. Možnosti omezení rychlosti v obci prověří starosta na odboru dopravy v Písku.
- Zastupitelé upozornili na špatný stav obecního lesa. Obecní lesy spravuje p. Touš, který bude tímto vyzván k vyjádření. Následně budou navržena opatření, která se budou projednávat na příštím zasedání ZO.
- Pan Vlk upozornil na špatný stav kabin u kurtů a nepořádku v okolí. Zaměrem obce je v letošním roce úprava této části kurtů i kabin.
- Pan Hosnédl upozornil na neudržované zahrady kolem své nemovitosti, paní Lucie Štědronské a paní Zborníkové.
Starosta vyzve tyto občany k nápravě stavu.
- Pan Rejlek zažádal o vyčištění sacího koše ve studni u kabin.

Na závěr starosta poděkoval přítomným a zasedání ukončil ve 20:00 hod.

Ověřovatelé zápisu

Váňová
Mikul

Starosta obce

Quera