

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ostrovec ze dne 26. 07.2012

Místo konání: zasedací místnost OÚ Ostrovec

Začátek: 19:00

Přítomni: Ország D., Ing. Kuželová J., Válová K., Netušil M., Procházka I., Rejlek Z., Vála J.

Omluveni: -

Neomluveni: -

Zapisovatel: Válová K.

Ověřovatelé zápisu: Rejlek Z., Netušil M.

Starosta obce pan Ország zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a hosty na jednání a konstatoval, že je přítomno sedm členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtová změna č. 6/2012
3. Prodej pozemků
4. Informace starosty
5. Diskuse, závěr

Návrhy na změnu v programu:

- Před odsouhlasením programu navrhla předsedkyně finančního výboru Ing. Kuželová zařadit do programu hospodaření obce.

Tento bod bude zařazen jako bod **3. Hospodaření obce k 25. 7. 2012**. Ostatní body budou posunuty.

Dále pak p. Ország navrhl, aby jednání začal p. Touš, správce obecního lesa, předložením zprávy o jeho hospodaření a zástupce firmy Levná energie s návrhem na úsporu nákladů na elektřinu.

Hlasování o programu: Návrh byl přijat 7 hlasy

Hospodaření obecního lesa

V úvodu zasedání předložil, na žádost ZO, p. Touš, správce obecních lesů zprávu o hospodaření.

P. Touš spravuje pro obec 17,80 ha lesa v souladu s lesní hospodářskou osnovou a podle pokynů odborného správce revírníka p. Hrnecka.

P. Touš předložil finanční zprávu. Od roku 2010 byly k dnešnímu dni na obecní lesy vynaloženy **výdaje** ve výši **197 tis. Kč**. Z toho je p. Toušovi vypláceno 8 000,- Kč/rok.

Příjmy z obecního lesa činily cca **474 tis. Kč**.

P. Touš také seznámil zastupitele s výhledem pro tento rok, kde jsou plánovány tyto práce:

- ochrana proti boření na ploše 1,10 ha
- nátěr proti okusu na ploše 1,3 ha
- příprava ploch pro zalesnění
- plocení 600 – 1 000 m
- probírka 100 – 150 m³ palivového dřeva s následným prodejem
- nahodilá těžba na Malešíně

Úspora nákladů za elektrickou energii

Před samotným programem jednání ZO vystoupil také p. Stanislav Hlinka.

Ten prezentoval společnost „Levná energie“, která se zabývá kompletním servisem plateb za energii pro domácnosti, podnikatele i velkoodběratele a garantuje svým klientům zajištění nejnižší ceny elektrické energie a plynu.

Obci společnost nabízí, vyjednání podmínek pro nižší cenu silové energie za odměnu 30% z úspory nebo 0,05 Kč na KWh. Pro naši obec s průměrnou roční spotřebou 48 000 KWh, jde po odečtení zmiňované odměny o konečnou úsporu mezi 17. – 22. tis. Kč/rok.

Pro občany- zákazníky, kteří uvažují o změně dodavatele elektřiny, publikuje Energetický regulační úřad na svých webových stránkách **kalkulátor plateb, který porovnává vybrané obchodníky podle výhodnosti cen pro zákazníka.** <http://kalkulator.eru.cz/>

Na stránkách ERÚ naleznete také další důležité informace o změnách dodavatelů energie, porovnání cen energie v ČR atd.

1. Kontrola usnesení

- Majitelé neudržovaných zahrad, po vyzvání obecním úřadem, své zahrady posekali. Nadále se řeší pozemky p. Všetečky, se kterým se zatím nepodařilo spojit.
- Na základě žádosti pí. Tomanové o koupi části pozemku 668/4, nově označené 668/6 o výměře 162 m² v k. ú. Dolní Ostrovec, byla předána na odbor výstavby žádost o změnu kultury tohoto pozemku. Doposud byl pozemek zapsán v KÚ jako vodní plocha, vodní tok. Proto se zastupitelstvo obce na zasedání ze dne 8. 6. 2012 dohodlo, že před vyvěšením záměru o prodeji pozemku bude kultura pozemku změněna.
- Projektantovi plánované obecní ČOV Ing. Kocourkovi, byl předán požadavek na dopracování chybějících úseků na pravém břehu obce a zpracování položkového rozpočtu pro I. fázi k žádosti do OPŽP. Cena za tuto službu bude upřesněna.

2. Rozpočtová změna č. 6/12

S rozpočtovou změnou seznámila přítomné a ZO Ing. Kuželová.

Zastupitelstvo schválilo rozpočtové změny na straně **výdajů** celkové výši **82 600,- Kč** a na straně **příjmů** v celkové výši **82 600,- Kč**.

Financování: **0,- Kč**.

Nedílnou součástí tohoto zápisu je podrobný rozpis návrhu rozpočtových opatření.

Schváleno 7 hlasy

Usnesení 27/12

3. Hospodaření obce za II Q 2012

S hospodaření m obce za uvedené období seznámila zastupitele a přítomné občany předsedkyně finančního výboru Ing. Kuželová.

Hospodaření obce je zpracováno ke dni 25. 7. 2012.

Příjmy: 3 360 617,19 Kč (plnění 60%)

Výdaje: 2 883 999,20 Kč (plnění 53,08%)

Finanční prostředky celkem: 3 147 434,14 Kč, z toho je hotovost na pokladně 42 111,- Kč

Zůstatek úvěru: 289 600,- Kč
Pohledávky celkem 425 236,- Kč z toho:
- vydané faktury odběratelům 373 772,- Kč
- místní poplatky 51 464,- Kč
Závazky: 286,- Kč

4. Prodej pozemků

Na obec byla doručena žádost p. Petra Štěpánka o odkoupení pozemků přímo sousedících s jeho zastavěnou parcelou, kterou spolu s nemovitostí na ní vlastní. Ty pozemky jsou v majetku obce a dříve za jejich užívání hradil předešlý majitel nemovitosti nájem. Jedná se o tyto pozemky:

- 162/7 o výměře 118 m²
- 160/3 o výměře 104 m²
- 649/5 o výměře 36 m²

Protože k žádosti nebyl přiložen geometrický plán a zastupitelům nebyl znám skutečný stav a poloha pozemků, bylo projednávání této žádosti přesunuto na mimořádné zastupitelstvo dne 2. 8. 2012.

5. Informace starosty

- Pracovníci píseckého muzea byli požádáni o vypracování návrhu obecního znaku a praporu.
- K žádosti pana Houzara, o řešení přístupové komunikace k jeho nemovitosti bylo navrženo uzavření dlouhodobé nájemní smlouvy a jasné vymezení plochy, kde by mělo dojít ke zpevnění zatravněvacími dlaždicemi na náklady žadatele. Po konkrétním vymezení cesty bude její umístění schvalováno ZO.
- Poptávka na výměnu oken na KD byla zpracována a příští týden bude rozeslána případným zhotovitelům.
Okna nad vchodem do OÚ budou částečně zazděna a částečně budou malá okna nahrazena velkým třídílným oknem. Tato úprava není řešena v rámci čerpání dotace, ale je řešena samostatně. Projekt pro řízení stavebního odboru zpracovává projekční kancelář Skala.
- Příprava pro vystrojení VRTU4 pro obecní vodovod je po úspěšném jednání s majitelkou pozemku a hydrogeologem Ing. Karvánkem ve fázi projektu. Na realizaci vrtu by obec chtěla žádat v nejbližší době dotace.

6. Diskuze a závěr

- Pí. Vepřovská se dotázala, zda je větraná obecní ubytovna. Odpověď: ANO
- Pí. Rejlková se zeptala, jestli by akce místní MŠ mohly být dokumentovány např. obecní kronikářkou.
- P. Rejlek informoval zastupitelstvo o plánované zpevnění svahu za svým domem. Z toho důvodu bude muset dočasně odstranit plot MŠ.
- P. Vála J. ml. Informoval zastupitelstvo o chybějící značce označující začátek/konec obce směrem na Varvažov.

- Po opětovné diskuzi o vhodnosti vybraných kontejnerů a domečků pro sklad na zahradu MŠ se zastupitelstvo rozhodlo koupit nástavbový kontejner o velikosti 525 x 215 cm. K této variantě se sice ředitelka MŠ nepřiklonila, ale pro plánované osazení chemického záchodu je tento kontejner velmi praktický a za rozumnou cenu cca 7 000,- Kč bez DPH a dopravy. ZO schvaluje nákup kontejneru.

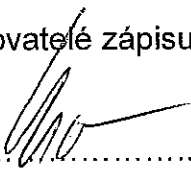
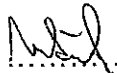
Schváleno 7 hlasy

Usnesení 28/12

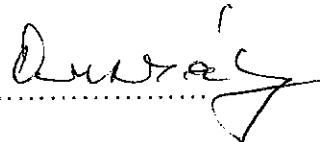
- P. Rejlková se zeptala, zda do konce prázdnin bude osazena nová zastávka ČSAD v Horním Ostrovci směr Varvažov. Do začátku letošního školního roku by se měly osadit u zastávek dopravní značky upozorňující na děti a autobusová zastávka je plánována na měsíc říjen.

Na závěr starosta poděkoval přítomným a zasedání ukončil ve 21:00 hod.

Ověřovatelé zápisu


.....

.....

Starosta obce


.....