Zápis ZO z 13.8.2007

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ostrovec
ze dne 13. 8. 2007

Místo konání : zasedací místnost OÚ Ostrovec
Začátek: ve 20.00 hod.
Zasedání řídil : starosta M. Vepřovský
Přítomni: Vepřovský M., Januška M., Kálal J., Kabátek A., Vyhnátová L.,
                  Procházka I., Válová K.
Omluveni: ---
Zapisovatel: Kabátek A.
Ověřovatelé : Válová K., Kálal J.

Starosta obce pan. M. Vepřovský zahájil mimořádné jednání zastupitelstva, přivítal přítomné zastupitele a hosty , konstatoval , že je přítomno sedm členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu: 1) Změny související s uzavřenou Smlouvou o úvěru a
                                   Smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitosti.
                                2) Diskuse
                                3) Závěr
Návrh na změnu programu: -----

Hlasování o návrhu programu: Návrh byl přijat 7 hlasy.

Jednání:
1) Starosta obce seznámil členy s čerpáním dotace na opravu rozvodů vody a topení v KD Ostrovec. Protože je tato budova na st. p. č. 111/1 včetně pozemku zastavena na základě Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitosti č. ZN -64/278-016-036 ze dne 2.6.2003 , nemůže být dotace dle sdělení MF ČR na opravy poskytnuta.
     Zastupitelstvo obce navrhuje :
1. změnu zajištění související s uzavřenou Smlouvou o úvěru č. 278-016-03
    ze dne 2. 6. 2003 a Smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitosti č.
    ZN-64/278-016-03 ze dne 2.6.2003 a součaně navrhuje v souladu s § 41
    zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a
    uzavření Dodatku č. 2 k uzavřené Smlouvě o úvěru, nové Smlouvy o zřízení
    zástavního práva k nemovitosti a nové Smlouvy o zastavení pohledávek s
    Českou spořitelnou, a.s., oblastní pobočkou v Písku ve smyslu zástavy
    následujících nemovitostí:
    - budova v obci Dolní Ostrovec č.p. 130, obč. vybavenost, na par. č. st. 185
    - stavební parcela č. 185, zastavěná plocha a nádvoří
    - stavební parcela č. 186, zastavěná plocha a nádvoří
    - pozemkové parcely č. 117/1, ostatní plocha a 117/3, vodní plocha
    zapsané na LV 1 pro obec Ostrovec, okres Písek, kat. území Dolní Ostrovec.

2. Případnou mimosoudní realizaci zástavního práva v případě nesplácení
    úvěru.

3. Uvolnění stávající zástavy a to nemovitostí:
    - budovy č.p. 100 na par. č. st. 111/1, bydlení a
    - parcely st. č. 111/1, zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na LV 1 pro obec
      Ostrovec, okr. Písek, kat. území Dolní Ostrovec, z důvodu požadavku
      min. financí ČR a potřeby zahájit čerpání dotace na opravy předmětné
      budovy.

Zastupitelstvo obce Ostrovec svým usnesením č. 29/07 návrh schvaluje 7 hlasy.

2) Diskuse
    Protože starosta obce podal vysvětlení k bodu 1, do diskuse se nikdo
    nepřihlásil

3) Závěr
    Na závěr starosta poděkoval za účast a zasedání ukončil.

    Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20,45 hodin.

    Ověřovatelé zápisu                                               Starosta obce

    ....................................                                          .....................................

    ....................................