

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ostrovec ze dne 31. 05. 2012

Místo konání: zasedací místnost OÚ Ostrovec

Začátek: 20:00

Přítomni: Ország D., Rejlek Z., Válová K., Vála Jan, I. Procházka

Omluveni: Ing. Kuželová J., Netušil M.

Neomluveni: -

Zapisovatel: Válová K.

Ověřovatelé zápisu: Rejlek Z., Vála Jan

Starosta obce pan Ország zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a hosty na jednání a konstatoval, že je přítomno pět členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Rozpočtová změna č. 4/12**
- 3. Pronájem nebytových prostor – Hospoda U mostu**
- 4. Informace starosty**
- 5. Diskuse, závěr**

Návrhy na změnu v programu: -

Hlasování o programu: Návrh byl přijat 5 hlasy

1. Kontrola usnesení

- Starosta informoval zastupitelstvo a přítomné občany, že obec obdržela všechny tři nabídky na odvoz a likvidaci nebezpečného odpadu. Nabídky předložila společnost A.S.A. České Budějovice, s.r.o.; společnost Rumpold 01 Vodňany s.r.o. a ECO-F provozovna České Vrbné okr. České Budějovice.

	A.S.A.	Rumpold	ECO-F
kovové a plastové obaly znečištěné od nebezpečných látek	10,40 / kg	9,- / kg	9,50 / kg
pneumatiky	2,75 / kg	1,50/ kg	1,50 / kg
zářivky	zdarma	2,- / ks	8,- / ks
manipulace	300,- / hod	150,-/ hod	400,- / hod
doprava cca 18 tun	35,- / km	33,- / km	37,- /km

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Posouzení nabídek proběhlo podle cen jednotlivých druhů odpadů i nákladů na dopravu a podle těchto kritérií byla vybrána jako nejvhodnější společnost Rumpold.

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o likvidaci nebezpečných odpadů se společností Rumpold 01 Vodňany.

Schváleno 5 hlasy

Usnesení 20/12

- Dopravní zrcadlo** u Mašků bylo osazeno.
- Na základě usnesení 18/12 byl zakoupen **malotraktor** Murray LT 180RDF.
- Přístřešek na zahradě MŠ** byl odstraněn, za to poděkoval starosta zastupitelům p.

Rejlkovi, p. Válovi a p. Netušilovi. Následně byl štít kolny pí. Dvořákové odborně „začištěn“. Na stávajícím místě by měl být umístěn kontejner na hračky. P. Vála navrhl zakoupení skříně – nástavby pro Avia s podlahou a větším objemem než původně uvažované kontejnery, které byly bez podlah. Kontejner by se tak dal rozdělit a část by mohla být použita pro chemické WC.

Pro zvážení další této varianty se výběr a koupě „kontejneru“ odkládá na další zasedání ZO.

- **K dotazu p. Hosnédla na provozování „večerky“**

V kolaudačním zápisu objektu byly MěÚ Písek uvedeny nedodělky, které jsou potřeba k rekolaudaci odstranit. Starosta při osobním prohlídce zjistil, že nedodělky jsou již odstraněny a doporučil pí. Matkové, aby ohlášením na MěÚ dokončili rekolaudaci. Po jejím schválení bude s provozovatelem „večerky“ sepsána mandátní smlouva o dovozu odpadu.

Co se týče nejasností ohledně umístění zmiňovaného objektu na obecním pozemku, bylo místní obhlídkou starosty obce a geodeta Ing. Hromádky zjištěno, že pokud vůbec zasahuje objekt na obecní pozemek, tak jde o přesah cca 10 cm. Pro přesné zjištění hranic pozemku by bylo nutné odborné geometrické zaměření. Zda je v zájmu obce vynakládat finance na tyto geodetické práce je na zvážení.

K umístění informační tabule „večerky“ na obecním pozemku, starosta citoval čl. 14 části IV. obecně závazné vyhlášky OZV č. 1/2010 o místních poplatcích, kde jsou konkrétně vymezeny druhy činností podléhající tomuto poplatku. O komisi pro kontrolu užívání obecních pozemků se zatím uvažuje a je potřeba promyslet její náplň a kompetence.

Volně stojící tabulový poutač byl mezitím přesunut na jiné místo.

2. Rozpočtová změna č. 4/12

S rozpočtovou změnou seznámila přítomné a ZO paní Janušková.

Zastupitelstvo schválilo rozpočtové změny na straně **příjmů** v celkové výši **14 600,- Kč**, a na straně **výdajů** v celkové výši **118 514,- Kč**.

Financování: **103 914,- Kč**.

Nedílnou součástí tohoto zápisu je podrobný rozpis návrhu rozpočtových opatření.

Schváleno 5 hlasy

Usnesení 21/12

3. Pronájem nebytových prostor – „Hospoda U mostu“

S nabídkami seznámil přítomné a ZO místostarosta obce p. Rejlek. Byly doručeny 2 nabídky. První nabídku učinil stávající nájemce, pan Ország, který zažádal o prodloužení nájmu do konce tohoto roku a přislíbil uhrazení dlužného nájemného.

Druhou nabídku učinil p. Bořánek, provozovatel několika nádražních restaurací, podnikající od roku 2002.

Obě nabídky byly ZO shledány jako neúplné. Proto se ZO dohodlo, že vyzve oba zájemce k doplnění nabídek, o nichž se rozhodne na mimořádném zasedání ZO dne 8. 6. 2012.

Zastupitelstvo schvaluje odložení rozhodnutí o pronájmu.

Schváleno 4 hlasy, 1 se zdržel

Usnesení 22/12

4. Informace starosty

- **Žádost o koupi pozemku**

Na obec byla doručena žádost p. Tomanové o koupi části pozemku č. 636/8 o výměře 252 m², která je po zaměření označena č. parc.636/9 a části pozemku č. 668/4 o výměře 162 m², která je po zaměření označena č. parc. 668/6 vše v k. ú. Dolní Ostrovec. Jedná se o pozemky kolem nemovitosti žadatelky. Záměr o prodeji bude řádně vyvěšen a bude projednán na zasedání ZO dne 28. 6. 2012.

- **Prostor prádelny**

Starosta informoval o prodeji firmy p. Vachuleho panu Topinkovi. P. Vachule zatím o ukončení nájmu nezažádal a ani závazky vůči obci doposud neuhradil.

Nástupce p. Topinka prozatím ústně požádal o prodloužení nájemní smlouvy na prostory prádelny do konce roku 2014 a ubezpečil starostu, že souhlasí s čištěním odpadních vod z pohostinství „U Mostu“.

O dalším postupu, zejména pak vyjasnění práv a povinností vyplývajících z prodeje společnosti PRAMARO pro obec i nového nájemce, bude rozhodnuto na základě jednání s právníkem.

- **ČOV**

Na jednání se zástupci svazku obcí ohledně plánované výstavby ČOV a obecní kanalizace, byla posouzena jak dokumentace pro územní řízení, vyhotovená projektantem Ing. Kocourkem, tak i odborný posudek projektu firmou VHS PROJEKT.

Obci pak bylo následně doporučeno v první etapě realizovat odkanalizování pravého břehu novou oddílnou kanalizací s výstavbou ČOV a využít pro tuto I. etapu možnost čerpání finančních prostředků v plánovacím období 2013. A v druhé fázi dořešit odkanalizování levého břehu.

Po jednání s projektantem Ing. Kocourkem, bylo obcí požadováno dopracovat chybějící úseky kanalizace na pravém břehu, přepracovat odkanalizování levého břehu z jednotné kanalizace na oddílnou a zpracovat položkový rozpočet I. fáze potřebný k přípravě žádosti do OPŽP.

ZO Schvaluje rozdělení realizace na etapy a zahájení přípravy I. etapy pro územní řízení.

Schváleno 5 hlasy

Usnesení 23/12

- **Autobusová linka do Dědovic**

Dopravce informoval obec o změně autobusové linky č.360001, konkrétně spojů 4, 9, 10, které od 2. 9. 2012 budou zajíždět do Dědovic pouze ve středu.

Jedná se o tyto spoje:

Spoj 10 do Písku s odjezdem z Dědovic v **14:45**

Spoj 9 s odjezdem z Písku v **14:00** a s příjezdem do Dědovic v **14:43**

Spoj 4 do Písku s odjezdem ze zastávky Dolní Ostrovec v **6:55**, v Dědovicích **7:03**

Spoj 22, který jezdí v době školních prázdnin a státních svátků do Písku s odjezdem ze zastávky Dolní Ostrovec v **6:45** bude NOVĚ zajíždět i do Dědovic.

- **Splatnost poplatku za odvoz a likvidaci odpadů**

Připomínáme, že se blíží splatnost poplatku za odpady, která je **do 30. 6. 2012**.

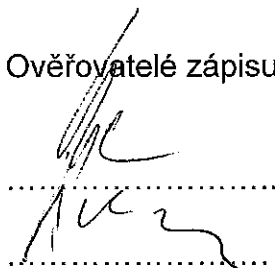
- pro osobu s trvalým bydlištěm v obci 500,- Kč / rok,
- pro rekreační objekt 500,- / rok.

5. Diskuze a závěr

- Pí. Válová se dotázala, zda byly zjištěny podmínky pro vystrojení nového vrtu pro obecní vodovod plánovaný na pozemku pí. Horové, konkrétně zda pro čerpání dotace může být vrt předmětem věcného břemene nebo zda musí být pozemek ve vlastnictví obce. Starosta přislíbil upřesnění těchto informací do příštího řádného zasedání ZO.
- ZO se dohodlo, že od června budou zasedání zastupitelstva začínat v 19:00 hod.
- P. Rejlek informoval o narušené statice zdi u váhy a navrhl její odstranění. Starosta zajistí potřebné povolení.
- P. Rejlek apeloval na pořízení autobusové zastávky u sběrného dvora. Pí. Janušková zmínila, že na autobusovou zastávku lze v příštím roce čerpat dotace.
- P. Hosnédl upozornil na špatnou viditelnost dopravní značky „omezující rychlost“ umístěnou nad horní bytovkou. Starosta přislíbil ořezání větví snižující viditelnost značky.
- P. Hosnédl se dotázal, zda lze na vjezdech do obce umístit dopravní značku „obytná zóna“ nebo jinou dopravní značkou omezující rychlost v obci. Starosta přislíbil, že zajde na odbor dopravy a zjistí možnosti snížení rychlosti silničního provozu v obci a osazení značek „pozor děti“ u autobusových zastávek.
- Pí. Vepřovská se zeptala, jak to vypadá s monitorováním sběrného dvora. Komunikaci se společností, která nabídla obci kamery na monitorování, má na starosti p. Netušil, ale protože se z pracovních důvodů nemohl tohoto zasedání účastnit, zůstal dotaz pí. Vepřovské do příštího zasedání nezodpovězen.
- P. Hosnédl poděkoval zastupitelům, za dořešení vstupního prostoru do obchodu. Dík patří v první řadě rodině Mařkových.
- Pí. Hrubá poděkovala za nové koše v obci.
- Pí. Rejlková upozornila zastupitelstvo, že do kontejnerů pro tříděné odpady vozí odpad i osoby, které v obci nežijí. S touto skutečností se nedá nic dělat a v konečném důsledku nám „přespolní“ vylepšují skóre v soutěži obcí v třídění. V souvislosti s tímto dotazem bylo navrženo, aby velkoobjemové kontejnery byly přesunuty do areálu dílen Agro, aby nedocházelo k jejich neřízenému plnění odpadem. Dále se ZO dohodlo, že v obci bude zaveden „sběrný“ den, jeden den v měsíci, kdy bude v obci umístěn velkoobjemový kontejner, a občané zde budou moci pod dozorem odložit odpad. Termíny, způsob ukládání a druhy odpadů budou upřesněny.

Na závěr starosta poděkoval přítomným a zasedání ukončil ve 21:30 hod.

Ověřovatelé zápisu



Starosta obce

