

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ostrovec ze dne 26. 5. 2010

Místo konání: zasedací místnost OÚ Ostrovec

Začátek: 20.00 hod.

Zasedání řídil: starosta D. Ország

Přítomni: Rejlek Z., Ing. Kuželová J., Netušil M., Válová K., Procházka I.

Omluveni: Vála J.

Neomluveni: -

Zapisovatel: Válová K.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Kuželová J., Netušil M.

Starosta obce pan D. Ország zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a hosty na jednání a konstatoval, že je přítomno šest členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtová změna č. 4/11
3. Závěrečný účet obce za rok 2010
4. Závěrečný účet DSO Regionu Písecko za rok 2010
5. Hospodaření obce a PO MŠ za 1. čtvrtletí 2011
6. Prodej pozemku
7. Informace starosty
8. Diskuse a závěr

Návrhy na změnu v programu: zastupitel p. Netušil navrhl zařadit do programu změnu usnesení 14/11 z dubnového zasedání ZO, která bude zařazena nově jako bod 7.

Hlasování o programu: Návrh byl přijat 6 hlasy

1. Kontrola usnesení

- Žádost paní Maškové na osazení zrcadla na výjezd z pozemku žadatele na místní komunikaci, byla předána spolu s podklady KSS a dopravnímu inspektorátu na odbor dopravy MÚ Písek. Po vydání kladného rozhodnutí, bude možnost osadit zrcadlo odbornou firmou. Protože nejde o výjezd ani z obecního pozemku ani na obecní komunikaci, rozhodlo ZO, že osazení zrcadla bude plně hradit žadatel.
- Žádost pana Němečka o prodeji pozemku z důvodu přístupové cesty bude řešena až po jejím zaměření a oddělení, které bude provedeno na náklady žadatele. Následně bude zpracována smlouva, jejíž součástí bude ujednání o zachování stezky pro pěší.

2. Rozpočtová změna č. 4/11

ZO schválilo rozpočtové změny na straně **příjmů** v celkové výši **37 612,- Kč**.

ZO schválilo rozpočtové změny na straně **výdajů** v celkové výši **76 650,- Kč**.

Financování: **114 262,- Kč.**

Nedílnou součástí tohoto zápisu je podrobný rozpis návrhu rozpočtových opatření. S rozpočtovou změnou seznámila zastupitelstvo členka finančního výboru Ing. Kuželová a doporučila rozpočtovou změnu schválit (viz. příloha zápisu).

Schváleno 6 hlasy

Usnesení 16/11

3. Závěrečný účet obce za rok 2010

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje závěrečný účet obce a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010.

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2010, provedené na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, **nebyly zjištěny nedostatky.**

Přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno Krajským úřadem Č. Budějovice dne 21. 3. 2011. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2010 byl zveřejněn na úřední a elektronické desce OÚ od 11. 5. 2011 do 26. 5. 2011. Přípomínky k závěrečnému účtu nebyly podány.

Zastupitelstvo obce souhlasí s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

Schváleno 6 hlasy

Usnesení 17/11

4. Závěrečný účet DSO Regionu Písecko za rok 2010

Starosta obce p. Ország seznámil zastupitelstvo a přítomné občany se závěrečným účtem DSO Regionu Písecko za rok 2010.

Zastupitelstvo bere na vědomí

5. Hospodaření obce a PO MŠ za 1. čtvrtletí 2011

Hospodaření obce

S hospodařením obce za 1. čtvrtletí 2011 seznámila přítomné a ZO členka finančního výboru p. Válová.

	rozp. upr.	skutečnost	plnění
Příjmy:	5 784 811,-	1 647 844,19	28,49 %
Výdaje:	5 475 731,-	1 189 497,82	21,72 %

Pohledávky: 372 115,- (vydané faktury 213 741,- Kč a místní poplatky 158 374,- Kč).

Závazky: 87 529,- Kč,

Zůstatek finančních prostředků: úvěrový účet: 682 600,- Kč

běžný účet: 1 888 979,97 Kč k 31.3.2011

pokladní hotovost 30 901,- Kč

Poskytnuté dotace: 177 636,- Kč

- neinvest. dotace na SDH ve výši 24 000,- Kč (zbývá vyčerpat 6 275,- Kč)
- invest. dotace na SDH ve výši 36 868,- Kč (zcela vyčerpána na nákup čerpadla)
- neinvest. dotace na SLDB ve výši 2 368,- Kč (vyčerpána)
- dotace na činnost místní správy a žáky MŠ ve výši 114 400,- Kč (nepodléhá vyúčtování)

Dále paní Válová seznámila ZO a přítomné se stavem hospodaření k 25. 5. 2011

Pohledávky: 284 906,- Kč

z toho za dodavatelské faktury 107 131,- Kč, za pronájmy pozemků 15 687,- Kč, za ubytovnu 75 540,- Kč, za vodu 1 926,- Kč a za místní poplatky (za psy a odpady) 84 622,-

Závazky: 0,- Kč,

Zůstatek finančních prostředků: na účtech: 1 983 736,36 Kč

pokladní hotovost 24 969,- Kč

Hospodaření PO MŠ

Výnosy: 311 728,06 Kč

Náklady: 342 356,46 Kč

Hospodářský výsledek k 31. 3. 2011 je 30 628,40 Kč

ZO bere na vědomí výsledek hospodaření obce a MŠ za 1. Čtvrtletí 2011.

V souvislosti s výší pohledávek v hospodaření obce navrhuje finanční výbor zastupitelstvu schválit uplatňování zákonného penále, měsíc po splatnosti vydané faktury ve výši 0,05‰ za každý den prodlení.

Schváleno 6 hlasy

Usnesení 18/11

6. Žádost o prodej pozemku

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku č. parc. 462/1 v katastrálním území Dědovice žadatelce pí. Kačírkové. Záměr byl řádně vyvěšen 11. 5. 2011 a sejmut 26. 5. 2011. Zaměření a oddělení pozemku provede žadatel na vlastní náklady. Podle nového geometrického plánu pak bude upřesněna výměra prodávaného pozemku. Cena je určena usnesením ZO z března 1999.

Schváleno 6 hlasy

Usnesení 19/11

7. Zrušení usnesení 14/11 o prodeji pozemků z dubnového zasedání ZO

K prodejům pozemků, bylo zjištěno, že v březnu 1999 bylo vydáno rozhodnutí zastupitelstva obce o částkách za m² obecního pozemku při prodeji osobám trvale žijících v obci za 25,-/m² a osobám, které nemají hlášený pobyt v obci za 35,- Kč/m², bez vlivu na druh pozemku.

Z důvodu této skutečnosti je navrženo zrušení usnesení 14/11 z březnového zastupitelstva o prodeji obecního pozemku.

Schváleno 5 hlasy, 1 se zdržel

Usnesení 20/10

V souvislosti se zrušením usnesení 14/11 schvaluje ZO znovu prodej p. Hejtmánkovi, p. Kabátkovi, manželům Januškovým a směnu pozemku p. Štědroňskému. Žadatel p. Kabátek navrhuje cenovou úlevu z důvodu polohy pozemků v záplavové oblasti. ZO poukazuje na usnesení z roku 1999 o prodejních cenách obecních pozemků a schvaluje ve věci této žádosti prodejní cenu 25,-/m² pro místní občany a 35,-/m² pro občany bez pobytu v obci.

Schváleno 4 hlasy, 2 se zdržely

Usnesení 21/11

8. Informace starosty

- Starosta informoval o uzavření smlouvy se společností AMT s.r.o. Příbram, o zplnomocnění k výkonu závazků obce vyplývajících ze Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů a rovněž vystavováním faktur jménem obce na účet firmy AMT, s.r.o.
- O koupi starého kuka vozu projevil zájem občan z Čimelic. Protože z vozu nejde již nic použít na ND, bude tento prodán za aktuální cenu šrotu.
- Paní Toušová z Vráže projevila zájem o pronájem obecních nebytových prostor (dříve kadeřnictví). Tento záměr bude řádně vyvěšen a pak bude schvalován na červnovém zasedání ZO.
- Obecní Avie prošla technickou kontrolou, za což p. starosta poděkoval p. Januškoví a p. Vepřovskému.
- P. Vlastimil Vokatý podal stížnost ohledně volně pobíhajících psů. Starosta sdělil, že je vydána platná obecní vyhláška, která toto řeší a přislíbil, že v budoucnu ji bude znovu prezentovat veřejnosti a bude apelovat na všechny spoluobčany, aby ji dodržovaly.
- Ve dnech 24. – 26. června se bude konat na táboře ČKD akce typu TECHNOPÁRTY. Policie ČR i hygiena budou vyrozuměni a požádáni o spolupráci k zachování veřejného pořádku.

9. Diskuse a závěr

- Pí Janušková se dotázala, zda obec zvažuje zadat zpracování cenové mapy pozemků v obci.
Starosta přislíbil zjistit podmínky a časovou náročnost vyhotovení této mapy.
- P. Procházka se dotázal, jak je dál postupováno ve věci závazků p. Schaffarze a p. Štvána vůči obci.
Starosta sdělil, že dlužníci byli písemně vyrozuměni o výši dlužné částky a upozorněni na možnost soudního vymáhání.
- Pí. Dvořáková požádala o vyvezení septiku ve škole.
Pan starosta se omluvil za opomenutí a ihned na místě domluvil jeho vyvezení. V této souvislosti pak informoval přítomné, že sociální odpadní vody se vyvážejí na čističku na Boudách, kde je za m³ účtováno 200 Kč.
- Pí. Dvořáková upozornila na věnec u pomníku padlých. Věnec je již v rozkladu a proto je třeba ho odstranit.
Bude odstraněno.
- Pí. Dvořáková upozornila na zapínání obecním osvětlením.
Protože spínání a vypínání obecního osvětlení není automatizováno, provádí se jeho korekce manuálně a není možné ji provádět každý den.
- P. Sihelník se dotázal, zda by nemohl ranní autobus, který končí v Dědovicích zajíždět i do Ostrovec.
Starosta zjistí možnosti.

- P. Rejlek se zeptal, proč nejsou na stránkách obce zveřejněny informace o místním SDH.
Na stránkách informace jsou včetně fotogalerie. Pro aktualizování je třeba na obec dodat ze strany SDH podklady.
- P. Procházka se dotázal, co je v plánu s prostory ubytovny.
Starosta navrhl vyvěsit záměr o pronájmu těchto prostor. Pokud by se pronájem nezdařil, dala by se z prostor udělat stálá výstavní expozice obce. Tento nápad pana Chmelíka jistě stojí za zamyšlení. Za zajímavý podnět děkujeme.

Na závěr starosta poděkoval přítomným a zasedání ukončil ve 21:15 hodin.

Ověřovatelé zápisu

.....
.....

Starosta obce

.....
.....