

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ostrovec ze dne 30. 12. 2010

Místo konání: zasedací místnost OÚ Ostrovec

Začátek: 19:00

Přítomni: Ország D., Rejlek Z., Kuželová J., Procházka I., Válová K., Vála J.

Omluveni: -

Neomluveni: -

Zapisovatel: Válová K.

Ověřovatelé zápisu: Rejlek Z., Vála J.

Starosta obce pan Ország zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a hosty na jednání a konstatoval, že je přítomno sedm členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

1. **Kontrola usnesení**
2. **Složení slibu náhradníka**
3. **Rozpočet obce na rok 2011**
4. **Rozpočtová změna č. 10/10**
5. **Návrhy rozpočtů DSO Severní Písecko a Regionu Písecka na rok 2011**
6. **Nařízení vlády č.375/2010, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev a členů výborů**
7. **Obecně závazné vyhlášky obce o místních poplatcích**
8. **Pronájem nebytových prostor v objektu prádelny**
9. **Informace starosty**
10. **Diskuse, závěr**

Návrhy na změnu v programu: -

Hlasování o programu: Návrh byl přijat 7 hlasy

1. Kontrola usnesení

- Na základě usnesení 49/10 byly v řádném termínu podány žádosti o dotace z POV na poslední etapu výměny oken na kulturním domě za cca 120 tis. Kč a úroky z úvěru na vodovod.
- Na základě usnesení 50-52/10 byly vytvořeny podpisové vzory pro bankovní účty obce (starostovi D. Országovi a pí. Válové) a pro katastrální úřad (starostovi D. Országovi).
- Na základě usnesení 53/10 byl podepsán a odeslán návrh SŽDC (Správa železniční dopravní cesty) na zřízení věcného břemene na pozemku 333/3 v k. ú. Dolní Ostrovec – ostatní plocha o výměře 1 025 m², za jednorázovou úplatu 5 000,- Kč.
- Vánoční ples se uskutečnil, p. starosta poděkoval zastupitelům za jeho přípravu a pořadatelskou činnost.

2. Složení slibu náhradníka do zastupitelstva obce

Dne 21. 12. 2010 byla, pro udání časových důvodů, na obec elektronicky doručena rezignace zastupitele p. Maříka Martina.

Z tohoto důvodu byl vyzván k doplnění počtu ZO náhradník p. Jan Vála.

Ten byl panem starostou, v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích, vyzván ke složení slibu. Před složením slibu obdržel osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce a byl upozorněn, že odmítnutí slibu má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 41/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev). Přčtením slibu starostou obce a pronesením slova „slibuji“ p. Vály byl slib složen bez výhrad.

3. Rozpočet obce na rok 2011

Po projednávání rozpočtu na listopadovém zasedání ZO je rozpočet přebytkový.

Příjmy:	5 625 300 Kč	Výdaje :	5 310 900 Kč
Splátka úvěru, pol. 8124			314 400 Kč
Součet:	5 625 300 Kč		5 625 300 Kč

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na r. 2011 jako přebytkový.

Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední a elektronické desce obce od 13. 12. do 30. 12. 2010

Schváleno 7 hlasy

Usnesení 54/10

4. Rozpočtová změna č. 10/10

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové změny na straně **příjmů** v celkové výši **199 891,- Kč**.

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové změny na straně **výdajů** v celkové výši **50 884,- Kč**.

Financování: **250 775,- Kč**.

Nedílnou součástí tohoto zápisu je podrobný rozpis návrhu rozpočtových opatření.

Schváleno 7 hlasy

Usnesení 55/10

5. Návrhy rozpočtů DSO Severní Písecko a Regionu Písecka na rok 2011

P. starosta seznámil přítomné a zastupitelstvo s vyrovnaným rozpočtem DSO Severní Písecko s **příjmy** 423 000,- Kč, **výdaji** 423 000,- Kč a stejnými výhledy na roky 2012-2014.

P. starosta seznámil přítomné a zastupitelstvo s vyrovnaným rozpočtem DSO Regionu Písecka s **příjmy** 280 000,- Kč a **výdaji** 280 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

6. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

ZO v souladu s §72 a §84 odst. 2 písmena n) zákona o obcích a nařízením vlády č. 375/2010 ze dne 7. prosince 2010, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje novou výši měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva. Hlavním smyslem schváleného návrhu je s účinností **od 1. ledna 2011 snížit stávající výši odměn členům zastupitelstev v průměru o 5 %.**

P. starosta navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s výše uvedeným nařízením poskytována měsíční odměna ve výši:

za výkon funkce - předseda výboru	1 444,- Kč (dříve 1 520,- Kč)
- člen výboru (zastupitel)	1 150,- Kč (dříve 1 210,- Kč)
- člen výboru (není zastupitelem)	713,- Kč (dříve 750,- Kč).

Dále p. starosta navrhuje, aby měsíční odměna za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva, zůstala stejná, tj. 4 800,- Kč.

ZO schvaluje navrhované výše odměn neuvolněným zastupitelům s účinností od 1. 1. 2011.

Schváleno 7 hlasy

Usnesení 56/10

7. Obecně závazné vyhlášky obce o místních poplatcích

Zastupitelstvo obce Ostrovec se na základě § 14, odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10, písm. d) a § 84, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usneslo vydat tyto obecně závazné vyhlášky (dále jen OZV):

Obecně závazná vyhláška č. 1 /2010 o místních poplatcích

Tato vyhláška nabývá účinnosti z důvodů naléhavého obecního zájmu dne 1. 1. 2011 a ruší OZV 1/2003 ze dne 15. 12. 2003

Navrhované sazby:

- u poplatků ze psů (**za prvního psa 100,-Kč a za každého dalšího psa 150,- Kč**)
- u poplatku za užívání veřejného prostranství za každý m² a den **10,- Kč**
- u poplatku ze vstupného na **10% z celkového vybraného vstupného** (na pokrytí nákladů na opravu a údržbu sálu v KD).

Poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt zůstává v max. výši **15,- Kč za osobu a den.**

Poplatek z ubytovací kapacity zůstává v max. výši dané **6,- Kč za každé lůžko a den.**

Obecně závazná vyhláška č. 2/2010, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Tato vyhláška nabývá účinnosti z důvodů naléhavého obecního zájmu dne 1. 1. 2011 a ruší OZV č. 2/08 ze dne 27. 11. 2008.

Zůstává nezměněno, že poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů platí každá fyzická osoba, která má v obci trvalý pobyt anebo má ve vlastnictví stavbu určenou nebo sloužící k individuální rekreaci, ve které není hlášena k trvalému pobytu žádná fyzická osoba, a to v max. výši dané zákonem tj. 500,- Kč.

Tyto OZV budou řádně zveřejněny na úřední a elektronické desce OÚ.
Zastupitelstvo obce schvaluje obě tyto OZV.

Schváleno 7 hlasy

Usnesení 57/10

8. Pronájem prádelny v č. p. 130 v KÚ Dolní Ostrovec

Obec obdržela žádost p. J. Vachule, PRAMARO o prodloužení smlouvy o pronájmu nebytových prostor v č. p. 130 v k. ú Dolní Ostrovec.

Podmínkou prodloužení nájemní smlouvy bylo uhrazení všech pohledávek vůči obci. Do dnešního dne zmiňovaný nájemce dluží obci 35.510,- Kč.

Kromě umožnění tohoto závazku v novém termínu bude ZO požadovat i úklid prostranství kolem provozovny prádelny, jehož údržba je jednou z povinností nájemce ve smlouvě o nájmu nebytových prostor. Lhůtu pro splacení dluhu se prozatím ZO rozhodlo prodloužit jen z důvodu poskytnutí pracovních míst místním občankám. Další prohršky již nebude ZO společnosti PRAMARO trpět.

ZO se dohodlo, že pošle p. Vachulemu písemnou výzvu o zaplacení dluhu do nově stanoveného termínu 24. 1. 2010, tak aby zastupitelstvo mohlo na dalším jednání ZO rozhodnout o využití těchto prostor.

Schváleno 7 hlasy

Usnesení 58/10

9. Informace starosty

- Ve spojitosti s plánovanou výstavbou ČOV proběhlo na obci jednání se starostou obce, s projektantem a jednatelem společnosti nabízející vyřízení žádosti o dotaci, za účasti zastupitelů Ing. Kuželové a pí. Válové.

V současném projektu je plánována betonová ČOV z přečerpáváním z jednoho břehu na druhý zatrubněným protlakem pod řekou.

Ing. Kuželová vznesla obavy nad vysokými energetickými náklady na přečerpávání a navrhla zabývat se „kořenovou čističkou“. Jedná se zjednodušeně o biotop rybníku s rostlinami s čistící schopností. Bližší informace o kořenových čističkách najdete na internetu např. na: www.ekoreny.cz.

Toto řešení má výhody v min. nákladech na elektrickou energii, nevýhodami jsou však vyšší investiční náklady, větší náročnost na plochu této čističky (cca 5m² na 1 připojeného obyvatele) a v neposlední řadě i vysledována kolísavost účinnosti a menší výkonnost při odstraňování amoniaku a fosforu. Hodnota fosforu je na povodí Vltavy v lokalitě Orlické nádrže klíčová.

Protože ZO nemá dostatek informací, dohodlo se, že zjistí postoj k možnému schvalování obou řešení na příslušném odboru životního prostředí a povodí Vltavy a na základě jejich stanovisek případně zadá srovnávací studii obou řešení ČOV.

- Na základě jednání se společností OTEPS, se kterou má obec smlouvu na dodávku tepla, ohledně výhodnějších podmínek, nabídla zmiňovaná společnost nové, levnější palivo. Doposud obec používala TOEL za 19,- Kč/l. Nově nabízené palivo PPR stojí 14,50 Kč/l. Při roční spotřebě 25 tis. litrů jde o úsporu 112 500,- Kč. Při přechodu na toto nové palivo je ovšem nutné vyměnit na kotlích oba hořáky za 48 tis./ks vč. montáže a provést nová měření emisí v ceně cca 3 000,- Kč.

ZO požaduje od společnosti OTEPS podklady o kvalitě (emise, výhřevnost), atest, certifikát a smluvní garanci ceny. Dále ZO navrhuje zjistit konkurenční nabídky a recenze na nové nabízené palivo.

- P. starosta předložil přítomným a zastupitelům stížnost Ing. Trejly na psa p. Vyvodíka. Stěžovatel uvádí, že došlo k pokousání jeho podřízeného, v minulosti i jeho samotného a označuje psa za hrozbu možného rizika pro děti z místní mateřské školky, které kolem nemovitosti p. Vyvodíka chodí na procházky. ZO, vědomo si možného rizika, zašle p. Vyvodíkovi dopis s žádostí o nápravu, lepší zabezpečení psa, pod hrozbou řešení u přestupkové komise.

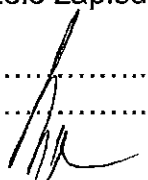
- P. starosta informoval občany o závadě na čerpadle ve vrtu pitné vody. Čerpadlo bylo zásluhou p. Rejla, p. Netušila a p. Popelky ve spolupráci s p. starostou vyjmuto z vrtu, odvezeno k opravě a vyměněno. Dnes je již vše v pořádku. Zápach chloru, na který se dotazoval p. Procházka st., byl ve vodě dovezené v cisternách, dávkování v místní síti zůstalo nezměněno.

10. Diskuse, závěr

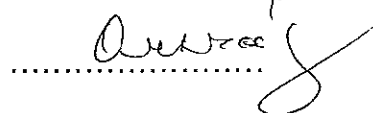
- Pí. Janušková oznámila přítomným a zastupitelům, že od 1. 3. 2011 spadá obec do plátců DPH. To znamená např. promítnutí DPH do ceny vody. Jaká další negativa či pozitiva to přinese, ukáže čas.
- P. Libor Vepřovský upozornil na chybějící sněhové zábrany na střeše KD.
- P. Rejlek se dotázal, zda se uvažuje o výměně dveří do výčepní místnosti pohostinství u Cízlů. Stávající dveře by podle p. Cízla zasloužily vyměnit. O této výměně zatím ZO neuvažuje. Z úsporných důvodů se odložily i daleko potřebnější věci.
- Paní Dana Vepřovská oznámila přítomným a zastupitelstvu, že místní pošta je jednou z pošt na okresu Písek, která by se v dohledné době měla rušit. Pí. Vepřovská vyzvala zastupitelstvo, aby při jednáních s Českou poštou obhájili místní poštu a zachovali tak tyto služby obyvatelům obce.

Na závěr starosta poděkoval přítomným a zasedání ukončil ve 20:50 hodin.

Ověřovatelé zápisu


.....
.....


Starosta obce


.....