Zápis ZO ze dne 26.8.2010

**Zápis ze zastupitelstva obce Ostrovec ze dne 26. 8. 2010.**

**Místo konání:** zasedací místnost OÚ Ostrovec

**Začátek:** 20:00 hod.

**Zasedání řídil:** starosta M.Vepřovský

**Přítomni:** Vyhnátová L., Válová K., Mařík M., Vepřovský M.

**Omluveni:** Kálal J., Januška M., Procházka I.

**Neomluveni:-**

**Zapisovatel:**Vyhnátová L.

**Ověřovatelé zápisu:** Válová  K. a Mařík M.

            Starosta obce pan Vepřovský zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Návrh programu:**

1)      Kontrola usnesení

2)      Rozpočtová změna č. 7/2010

3)      Hospodaření mateřské školky za 2.čtvrtletí 2010

4)      Směrnice obce

5)      Žádost o zproštění placení nájemného

6)      Informace starosty

7)      Diskuse

8)      Závěr

**Hlasování o programu:** Návrh byl přijat čtyřmi hlasy

**1. Kontrola unesení**

Na minulém zasedání zastupitelstva byla předložena žádost pana Fialky V. o pronajmutí části rybníka „Bartošák“. Starosta se informoval na životním prostředí  MěÚ v Písku. Pronájem části rybníka neumožňuje platná legislativa.

**Zamítnuto 4 hlasy                                                                                     Usnesení č. 23/10**

**2. Rozpočtová změna č. 7/10**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtového opatření u příjmů ve výši:  63 700 Kč

                                                            rozpočtového opatření u výdajů ve výši : 42 450 Kč

Financování  - 21250 Kč

Nedílnou součástí tohoto zápisu je podrobný rozpis návrhu rozpočtových opatření.

**Schváleno 4 hlasy                                                                                      Usnesení č. 24/110**

**3. Hospodaření  MŠ za 2. čtvrtletí 2010**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s hospodařením PO MŠ k 31. 6. 2010:

Výnosy 702 578,55 Kč

Náklady 637 366,50 Kč

Zisk 65 212,05 Kč

**Zastupitelstvo vzalo na vědomí**

**4. Směrnice obce**

Paní Janušková informovala o vypracování změn směrnic. Jedná se o Směrnici o oběhu účetních dokladů, Směrnici časového rozlišení, Směrnici o účetnictví, Směrnici o účtování dlouhodobého majetku a zásob s účinností od 1.1.2010.

**Schváleno 4 hlasy                                                                                       Usnesení č. 25/10**

**5. Žádost o zproštění placení nájemného**

Starosta informoval o žádosti pana Schaffarze  J. o zproštění placení nájemného na obecní ubytovně. Pan Schaffarz  J. v žádosti uvedl , že provádí na ubytovně práce ve svém osobním volnu. Za činnost správce a topiče v r. 2003 mu byla poskytnuta odměna ve výši 500 Kč měsíčně, tj. 6000 Kč/rok. K 1. 1. 2010 dluží na nájemném částku 18100 Kč. Při podpisu uznání dluhu ze dne 26. 3. 2010 se zavázal splácet měsíčně 2000 Kč/ měsíc- nestalo se tak.

Pan Schaffarz je povinen uhradit částku 18100 Kč do 31. 12 .2010.  Pokud tak neučiní, bude k 31. 12. 2010 vystěhován. Nájemné za rok 2010 mu obec nabízí odpracovat  bez náhrady mzdy.

**Žádost zamítnuta 4 hlasy                                                                           Usnesení č. 26/10**

**6. Informace starosty**

Starosta obce informoval o:

Ø  Plánovaném 3 vrtu vodovodu, který bude proveden až v roce 2011.

Ø  Poruše osvětlení v nové ulici, která je většího charakteru a k jejímu odstranění byla oslovena firma, která zjistí rozsah poškození.

Ø  Byl zakoupen nový křovinořez v hodnotě 14780 Kč. Starý již nebylo možné opravit.

Ø  O provedení výměny  oken v MŠ, v měsíci září bude provedena výměna oken v pohostinství u pana Cízla.

Pan Rejlek informoval o předběžné dohodě o opravě požární zbrojnice. Má domluveno, že pan Vála provede zemní práce na odvodnění. Další opravy by měli podle pana Rejlka být provedeny až v roce 2011 svépomocí.

**Audit obce**

Dne 16. 8. 2010 byl proveden audit hospodaření obce. Účetnictví obce bylo shledáno bez závad. Nedostatky byly zjištěny při vypracování smluv rekonstrukce pohostinství- nebyly řešeny vícepráce a termín dokončení. Dále nebyla řádně provedena  řídící kontrola. K tomu byl vypracován dodatek č. 2/2010 ke směrnici pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 16.

**Schváleno 4 hlasy                                                                                           Usnesení č. 27/10**

Paní Válová informovala, že zatéká  na toaletě v  nově zrekonstruovaném pohostinství. Starosta sdělil, že bude kontaktovat firmu, která prováděla výměnu střechy.

Pan Mařík se dotazoval na čistotu vody ve veřejném vodovodním  řádu. Starosta odpověděl, že bude nainstalován větší čistící filtr.

Paní Janušková se ptala, zda by nebyl možný průplach potrubí. Starosta zjistí podrobnosti. Obec nechá provést rozbor vody, aby bylo jasné jakého původu je nečistota, která se dostává řádem do domácností.

Paní Válová se dotazovala, zda již pan Vachule podepsal smlouvu o vypouštění odpadních vod s pohostinství do jeho čističky. Starosta informoval, že pan Vachule  má tuto smlouvu k podepsání již 3 měsíce, Zatím tak neučinil.

Dále   paní Válová se dotazovala na propadlý kanál v Horním Ostrovci u družstva. Starosta odpověděl, že není v jeho silách toto opravit, a že objedná firmu.

Paní Vyhnátová se dotazovala cenu vody. Tato bude kalkulována dle spotřeby a energie zpětně.

Paní Válová se dále dotazovala, zda postoupily práce na hřišti u prádelny. Starosta informoval, že z časových důvodů nebylo možno  altán  na podestu zabudovat.

Pan Houzer chtěl informaci o odkoupení příjezdové cesty na jeho pozemek, starosta odpověděl, že čeká na zaslání geometrického plánu, aby byla jasná výměra parku v Dolním Ostrovci. Pan  Houzar dále dotazoval, zda bude obec něco dělat s vodou, která i při menším dešti teče  do  dvora pana Jahody a pana Houzara. Starosta bude kontaktovat SÚS Písek s dotazem na řešení, protože jsou majiteli komunikace.

**Závěr:**

Starosta poděkoval přítomným a zasedání ukonči ve 21,15 hod.

Ověřovatelé zápisu:                                                                    Starosta obce

…………………………….                                     …………………………………….

…………………………….